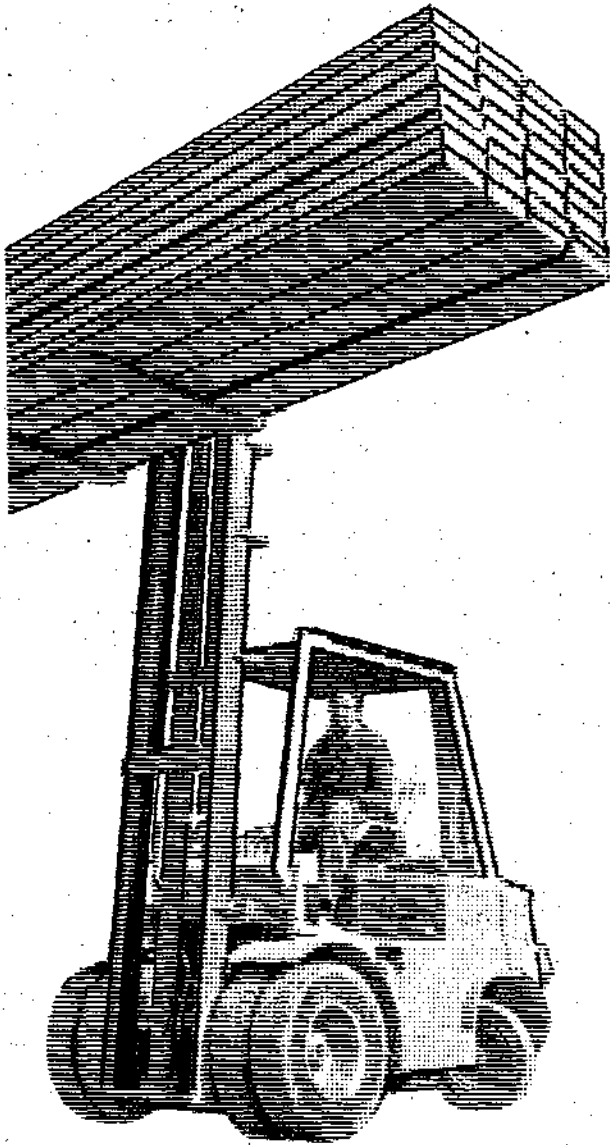


AQUI HAY MADERA DE LIDER



Nacional o de importación, de nuestros bosques y de países exóticos. Para un simple encofrado y para hacer con ella una silla estilo Luis XV.

Y además de madera, derivados y un sinfín de productos para construcción y decoración:

- ★ Tableros contrachapados
- ★ Tableros aglomerados
- ★ Tableros plastificados
- ★ Laminados «formica»
- ★ Molduras
- ★ Guardaesquinas
- ★ Cajoneras para armarios
- ★ Cocinas
- ★ Fregaderos
- ★ Hornos
- ★ Puertas entrada
- ★ Puertas de surtidero
- ★ Puertas blindadas

SI TOCA LA CONSTRUCCION
SI TOCA LA DECORACION
SI TOCA LA MADERA
TIENE QUE TOCAR A

MADERAS Y PLASTICOS

EANO MOLINA

CTRA. ALICANTE, 95. MURCIA. TELF. 234150 (3 l.)

Jorge Conesa Mateos, gerente de una constructora

«La mano de obra especializada, el mayor problema»

«En la costa, este tipo de personal tan necesario, supone unos incrementos del veinte por ciento»

JORGE Conesa Mateos, es gerente de una constructora murciana. Son más de diez años los que está dedicado a esta actividad y reúne la correspondiente experiencia para definir la situación actual en esta actividad.

—¿Cuál es el problema más acuciante?

—Sin duda la mano de obra especializada. Es muy difícil hallarla y éstos en su mayoría son los que acuden a trabajar a la costa, donde también cobran más que cuando esos trabajos se realizan en el interior, comenta a nuestro compañero García Mateos. Entonces, Jorge, resulta que la construcción en la costa, tiene que ser más cara. ¿Es o no así?

—Pero no sólo influye la mano de obra, que generalmente supone una elevación porque tienen que acudir desde fuera, sino que hay que añadir, los costes de desplazamiento de material que hay que llevarlo desde distancias acusadas.

Elevación de costes en las zonas de playa

—¿Quiere esto decir que

los costes se elevan demasiado en la playa?

—Se estiman por alrededor de un veinte por ciento y esas que antes indicaba son las explicaciones que lo originan.

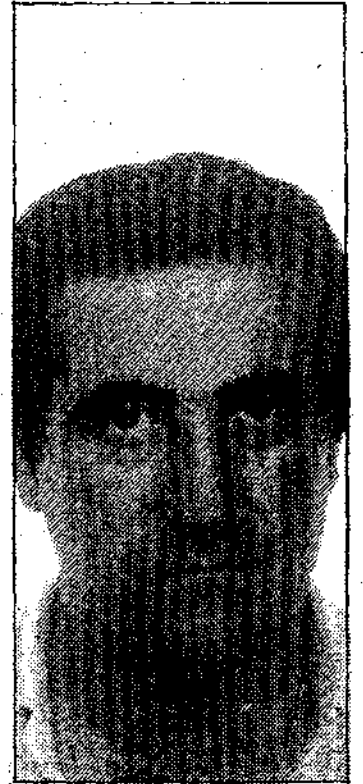
—¿Cómo se podría amortiguar?

—En lo referente a material, con la creación de industrias auxiliares de la construcción en zonas cercanas a la costa y aún cuando existen algunas, todavía hay carencia de muchas otras.

—Se está hablando ya hace algunos años, que la construcción había tocado «techo». ¿Se puede decir que así sea?

—No puedo afirmar que se ha llegado a lo máximo, pero sí asegurar que estamos en el gran «boom» y no solamente en lo que respecta a zonas turísticas, pues también en el interior se hace bastante y por supuesto que se está pasando por las cotas más altas de los últimos tiempos.

La mayor incidencia —nos sigue diciendo Conesa Mateos— se registra en lo que respecta a la región en La Manga y otras cercanías y es igualmente nota-

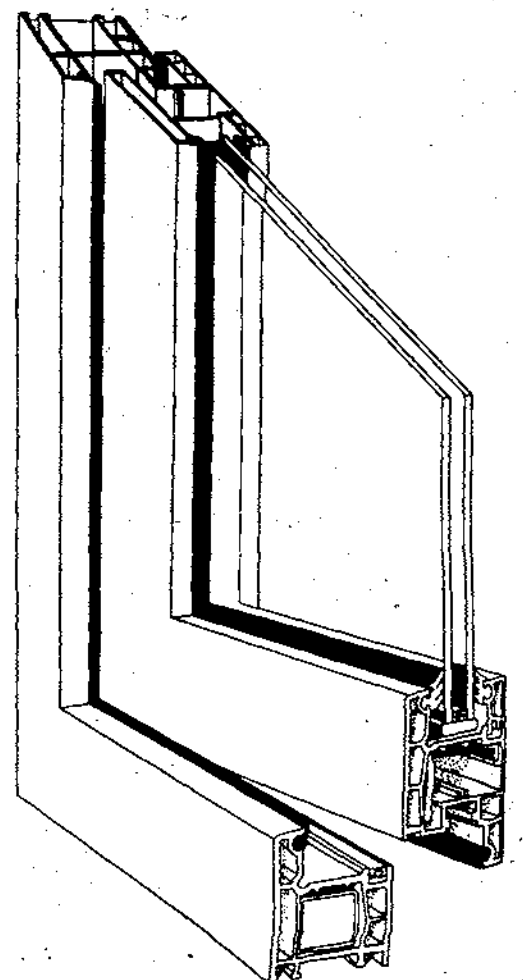


Jorge Conesa.

bilísimo el empuje de esta industria en la vecina Torre Vieja.



SISTEMAS DE VENTANAS Y PUERTAS EN P.V.C.



Andrés Martínez García e
Hijos, S. A.

CARPINTERIA DE ALUMINIO,
HIERRO Y PVC

Carretera El Palmar a Beniaján, Km. 8
Teléfonos: Taller, 82 05 67
Particular, 24 41 65 - 82 29 88 - 84 55 58
SAN JOSE DE LA VEGA - MURCIA