

El Ministerio se compromete a acabar la recuperación de San Esteban en 2029

Vivienda abre el plazo de presentación de ofertas para el proyecto por 33 millones de euros y una duración de los trabajos de 38 meses

LÁZARO GIMÉNEZ
Murcia

Un proyecto cargado de simbolismo para Murcia contará con un contrato a la altura de lo que se espera y que, sin duda, apunta a atraer a un buen número de empresas interesadas en su ejecución. Desde ayer viernes, estas compañías ya pueden presentar sus ofertas para hacerse cargo de la puesta en valor del yacimiento arqueológico de San Esteban, un enclave histórico en el corazón de la ciudad que, al mismo tiempo, fue su arrabal allá por el siglo XII.

En concreto, la Secretaría General de Agenda Urbana, Vivienda y Arquitectura ha licitado estas tareas por 33.022.790,75 euros (IVA incluido) en las que también se recoge la construcción del jardín contemplado en superficie. Es el gran paso para el proyecto de recuperación del yacimiento, que acumula más de 15 años pendiente. El plazo de ejecución de los trabajos se estima en 38 meses, por lo que se prevé la finalización en el ejercicio 2029 (siempre y cuando no se produzcan retrasos, ya sea en la parte administrativa o en la ejecución). Es decir, dos décadas después de que las máquinas realizaran las primeras prospecciones arqueológicas en el lugar donde estaba previsto que se construyera un parking subterráneo.

Las obras serán cofinanciadas por el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana, el Gobierno regional y el Ayun-



Imagen reciente del yacimiento de San Esteban. ROS CAVAL / AGM

tamiento de Murcia. En concreto, el Gobierno central aportará el 50%, mientras que la Administración local y el Ejecutivo autonómico pondrán un 25% cada uno. El plazo de presentación de ofertas finaliza el lunes 20 de julio de 2026 a las 20.00 horas.

El conjunto arqueológico, conocido como Complejo palatino y barrio andalusí de San Esteban, es una parte del yacimiento urbano de época andalusí ubicado en la ciudad de Murcia, cuyo desarrollo se produjo principalmente entre los siglos XII y XIII. Actualmente se encuentra en el solar que ocupaba el antiguo jardín

y junto al edificio emblemático del palacio del mismo nombre.

El delegado del Gobierno, Francisco Lucas, subraya que «cumplimos con hechos nuestro compromiso con la Región de Murcia y damos respuesta a una reivindicación histórica». Se

Además de la puesta en valor del arrabal andalusí del siglo XII, las obras contemplan la creación de un jardín en superficie

trata de una actuación con la que asegura que «ponemos en valor nuestro patrimonio y devolvemos un espacio emblemático a toda la ciudadanía».

Por su parte, la alcaldesa de Murcia, Rebeca Pérez (que en su primera entrevista con LA VERDAD ya adelantó que esperaban esta licitación antes del verano), sostiene que es «un claro ejemplo de cómo la colaboración entre administraciones da sus frutos». A eso añade que, mientras tanto, «los sondeos arqueológicos avanzan según lo previsto para dar paso, una vez finalicen, a los trabajos que devol-

verán la vida al yacimiento de San Esteban.

Actuaciones contempladas

El proyecto de ejecución, Ha-Ha, es fruto de un concurso de proyectos convocado por el ministerio y elaborado por la UTE Ayllón Paradela de Andrés y Burgos & Garrido Arquitectos SLP. Los trabajos arqueológicos previos están en ejecución promovidos por el Ayuntamiento de Murcia con la participación de la Comunidad Autónoma. Una vez concluidos, la actuación se realizará sobre los restos arqueológicos declarados Bien de Interés Cultural con categoría de Zona Arqueológica, actuando en una superficie de 13.650 metros cuadrados.

Los trabajos tienen como objetivo resolver la protección del yacimiento y recuperar el jardín histórico para la ciudad. La propuesta plantea la creación de dos niveles urbanos diferenciados: un nivel superior ajardinado destinado al uso público y un nivel inferior donde se conservarán, investigarán y podrán visitarse los restos arqueológicos.

De lo conocido hasta ahora del proyecto, casi una tercera parte de la inversión, 10,2 millones, irá destinada a la cimentación (5.638.324 euros) y estructura del yacimiento (4.569.735 €).

La intervención, en su totalidad, se entiende como «un gran centro de interpretación, permitiendo percibir en todo momento las ruinas históricas desde la trama urbana contemporánea que rodea el conjunto, gracias al vacío perimetral que se genera en torno al nuevo espacio público», detalla el Ministerio.

También explica el departamento dirigido por Isabel Rodríguez que «esta actuación de protección y salvaguarda del Patrimonio Cultural Español se realiza en el marco del Programa de Rehabilitación del Patrimonio Arquitectónico, que consiste en la ejecución de obras relevantes de rehabilitación del patrimonio arquitectónico español». En estos casos, aclaran que «el Ministerio actúa como órgano de contratación de las obras, estando prevista su correspondiente dotación en los Presupuestos Generales del Estado vigentes».

Pedro Sánchez felicita al colegio Montepinar por su defensa del Mar Menor

LÁZARO GIMÉNEZ
Murcia

No son ni Sherlock Holmes ni Hércules Poirot, pero estos chavales no les andan a la zaga. Son los 'Detectives del Mar Menor', un proyecto educativo que a lo largo de este curso han llevado a cabo casi un centenar de alumnos de 4º y 5º de Primaria del Colegio Montepinar, en el Esparragal, y que incluso ha recibido las felicitaciones del presidente del Gobierno, Pedro Sánchez: «Habéis mirado hacia el futuro con responsabilidad, proponiendo soluciones y reclamando que entre todos hagamos

algo correcto», les dice en una misiva de respuesta a otra enviada por estos estudiantes.

«Los niños están superemocionados porque han recibido una carta del presidente de su país», cuenta María Pérez-Tomé, la profesora que ha impulsado esta iniciativa junto a ellos como parte de la asignatura Profundización Educativa. Con ella, han pretendido demostrar que, aunque son niños, «también podemos aportar ideas y ayudar a mejorar las cosas que nos preocupan». A lo largo de estos meses han desarrollado diferentes trabajos de investigación y divulgación, han crea-



Profesores y alumnos, en la jornada final de 'Detectives del Mar Menor'. CEDIDA

do juegos y eslóganes sobre la laguna e incluso han realizado un mercadillo solidario.

el pasado martes celebraron una jornada que sirvió de broche al curso, con exposiciones, teatro, actuaciones musicales, proyección de material audiovisual y la lectura de un manifiesto. Ese día llevaron a cabo

una 'marea azul', con toda la comunidad educativa vestida de ese color como reivindicación y al ritmo del himno que los propios jóvenes han escrito. «En el colegio, ahora todo el mundo sabe que hay que defender el Mar Menor», según Pérez-Tomé, que dice que en esa jornada vivieron «una sensación desbordante».

En la carta que enviaron a Sánchez le pedían su ayuda para proteger el ecosistema de la laguna. A vuelta de correo, el jefe del Ejecutivo les señala que «el Gobierno de España comparte vuestra preocupación». Para Sánchez, «la conservación y recuperación del Mar Menor es una prioridad y desde aquí seguiremos impulsando políticas y medidas dirigidas a protegerlo». En todo caso, les cuenta también que «vuestro escrito refleja una sensibilidad y una madurez que son motivo de orgullo» y asegura que se alegra de conocer sus actividades.

Pérez-Tomé cree que no debían quedarse solo en el enfado por el deterioro del ecosistema, sino buscar soluciones y demostrar a la comunidad «que no se iban a quedar de brazos cruzados». Para la docente, «no solo han aprendido sobre el Mar Menor, han aprendido a luchar por algo».