

La firma de hipotecas crece un 91%, solo por debajo de Valencia

Hasta 1.099 fueron suscritas en agosto en la Región, un 6,9% más que en julio, sobre un capital de 89,9 millones de euros

EP

MURCIA. La Región registró en agosto la firma de 1.099 hipotecas sobre viviendas, lo que supone un 91,5% más que en el mismo mes del año anterior, el segundo mayor incremento por comunidades solo inferior al de Valencia (95,6%). Por contra, las hipotecas firmadas en la Región suponen un 6,9% más que en julio, según los datos publicados ayer miércoles por el Instituto Nacional de Estadística (INE).

El capital prestado para las hipotecas sobre estas viviendas ascendió a 89,9 millones de euros, un 0,8% superior que el mes anterior y un 82,8% más que un año antes. En general, en la Región de Murcia se constituyeron en agosto un total de 1.432 hipotecas sobre fincas, con un capital prestado de 125,3 millones de

euros. De ellas, 61 son fincas rústicas (8,5 millones) y 1.371 son urbanas (116,7 millones).

Dentro de las fincas urbanas, además de las 1.099 hipotecas sobre viviendas, se firmaron 19 hipotecas sobre solares (4,1 mi-

llones de euros) y 253 sobre fincas urbanas de otro tipo (22,6 millones). Por otro lado, un total de 1.344 hipotecas fueron canceladas registralmente, 899 de ellas sobre viviendas, 107 sobre fincas rústicas, 35 sobre solares y

303 sobre otro tipo de fincas urbanas. De las hipotecas canceladas, 1.133 eran con bancos y 211 con otras entidades.

La mayoría son urbanas

Asimismo, 436 hipotecas sufrieron cambios registrales: 346 por novación, 17 por subrogación del acreedor y 73 por subrogación del deudor. Por naturaleza de la finca, 414 eran urbanas, 306 viviendas y 22 rústicas.

En todas las comunidades se firmaron más hipotecas sobre vi-

vendas en agosto de este año que en el mismo mes de 2020 salvo en Canarias, donde descendieron un 10,5%. Por contra, las autonomías con mayores tasas de variación anual fueron Comunidad Valenciana (+95,6%), Murcia (+91,5%) y Madrid (+90,9%).

Asimismo, las regiones en las que se prestó más capital para la constitución de hipotecas sobre viviendas fueron Madrid (1.182,1 millones de euros), Cataluña (864 millones) y Andalucía (793,4 millones de euros).

La Comunidad pierde 46 empresas hasta septiembre, frente a las 201 que se fueron en 2020

EP

MURCIA. Un total de 4.339 empresas españolas trasladaron su sede social en los tres primeros meses de 2021, un 50% más que en el mismo periodo del año 2020, según los datos publicados por el 'Estudio sobre Cambios de Domicilio' publicado por Informa D&B (filial de Cesce), que refleja que durante este tiempo la Región de Murcia perdió 46 empresas, frente a las 201 que desaparecieron del territorio en 2020.

Por autonomías, es Madrid la gran ganadora de este 'ranking', ya que su saldo migratorio de empresa (diferencia entre las que se marchan y las que llegan) es de 495 empresas. El 23% de estas compañías que llegan a Madrid tienen su origen en Andalucía y un 22%, en Cataluña, y los lugares a los que las empresas madrileñas se trasladan mayoritariamente son Cataluña (22%) y Andalucía (17%).

En cambio, suman alguna compañía en este periodo Aragón (16), Asturias (10), Ceuta (2), Extremadura (4), Galicia (29), Baleares (54) y Navarra (25).

YO ME VAGUNO

POR MÍ Y POR MI FAMILIA.
POR LOS COMPAÑEROS.
POR NUESTROS USUARIOS.
POR TODOS.

Mauricio, Araceli, M^a del Carmen, Juana, María, Rosa, M^a Fuensanta, Patricia, Verónica, Helena, Vicente, Toñi, Yolanda, Isabel, Juan José, Luz, José María, Antonio, Fuensanta, Carmen, todos ellos son trabajadores del Centro de Salud Infante Juan Manuel que se han vacunado.



#YOMEVAGUNO

Sólo si nos vacunamos todos, podremos alcanzar una inmunidad efectiva. Sé responsable: haz tu parte.
Vacúnate contra la COVID-19.



Región de Murcia