

■ TRAFICO

La Jefatura construirá en el Mayayo una pista para exámenes de conducir

Una parcela de 10.000 metros cuadrados, próxima al depósito municipal de vehículos, albergará el circuito y las dependencias necesarias para la obtención de permisos y licencias

La jefatura provincial de Tráfico construirá una pista para exámenes de conducir en una parcela de 10.000 metros cuadrados de la finca municipal del Mayayo, de El Palmar. El Pleno municipal dio, ayer, el visto bueno a la enajenación del solar, por la cantidad simbólica de 25 millones de pesetas.

MARIA J. MONTESINOS
MURCIA

Después de estudiar otras posibles ubicaciones, entre las que se barajaron parcelas en Beniaján, El Esparragal y Llano de Brujas, finalmente la jefatura provincial de Tráfico ha considerado como más idóneos unos terrenos ubicados en la finca del Mayayo, de propiedad municipal. De ésta, por acuerdo de Pleno, se segrega una parcela de 10.000 metros cuadrados, con calificación urbanística de 9a -equipamientos colectivos-, para su destino a la construcción de una pista y dependencias necesarias donde poder realizar los exámenes para la obtención de permisos y licencias de conducción de vehículos a motor.

El precio de la venta se ha fijado en la cantidad simbólica de 25 millones de pesetas, IVA incluido, «siguiendo la política general de enajenaciones de terrenos por parte del Ayuntamiento al Estado, en condiciones ventajosas con respecto a la situación del mercado inmobiliario, a fin de dotar al municipio de servicios públicos que redunden en beneficio de sus habitantes».

■ URBANISMO

Promotores, arquitectos y Administración denuncian la falta de mano de obra y empresas para rehabilitar edificios

Ramón Luis Valcárcel asegura que «no se profundiza en la reutilización de los cascos, que son el alma de las ciudades»

LA VERDAD
MURCIA

La falta de mano de obra y empresas especializadas en la rehabilitación, junto con la falta de dotación presupuestaria, así como la descoordinación entre las distintas Administraciones, son algunos de los problemas que presenta la reutilización de edificios antiguos, en la Región de Murcia.

En la charla coloquio, organizada por el Colegio de Arquitectos, y moderada por Alejandro Sánchez Múniz, intervino el diputado regional de Izquierda Unida, Froilán Reina, quien puso de manifiesto que «la sensibilidad social habida en los últimos años respecto a la rehabilitación y nuevos usos de edificios antiguos, no ha ido acompañada de suficientes medidas a nivel municipal o regional ni ha habido compromisos de gestión para plasmar esa sensibilidad».



Circuito para aspirantes A la vuelta de unos meses, los aspirantes a conductores dispondrán de un circuito apropiado donde realizar las pruebas prácticas./TITO BERNAL

Hace unos meses la Jefatura Provincial de Tráfico, de Murcia llegó a presentar un anteproyecto en Urbanismo para construir una pista para los exámenes de conducir en unos terrenos ubicados en la carretera de Beniaján, próximos a la Ciudad del Transporte. Al parecer,

finalmente no hubo acuerdo con el propietario particular de aquellos terrenos y la Jefatura de Tráfico siguió buscando otras ubicaciones. Entre otras posibilidades, según indicó a *La Verdad* el concejal de Urbanismo, Vicente Blasco, se barajaron

las de adquirir terrenos en El Esparragal y en Llano de Brujas. En esta última pedanía, se desechó la idea por tratarse de una zona para usos deportivos. En cuanto a la parcela de El Esparragal, lo escarpado del terreno hacía poco aconsejable la construcción de la pista.

El presidente regional del Partido Popular, Ramón Luis Valcárcel, destacó que «no se llega a pasar de la mera declaración de intenciones en cuanto a rehabilitación, y no se profundiza en la reutilización o reparación de los cascos que son el alma de la ciudad». Valcárcel también se refirió a la escasez de facilidades otorgadas por parte de las entidades financieras a quienes deseen rehabilitar y criticó a la Administración por no exigir el cumplimiento de unos convenios que están firmados.

Otro de los intervinientes den el coloquio, Alfredo Vera Botí, arquitecto experto en rehabilitación, hizo hincapié en que hay cascos históricos que no tienen ningún tipo de demanda de reutilización, como es el caso de Cehégín, en donde no hay equipamientos comerciales, ni escuelas y donde falta la trama urbana que hace que una ciudad pue-

da funcionar.

El presidente de la Federación de Promotores y Constructores, José Manuel Villegas, indicó que «no podemos ser los mecenas del XX» y agregó que «los promotores tienen que medir sus números, pero es necesario una comunicación social para que estas actuaciones sean cada vez más importantes, ya que desde la Administración hay mecanismos para desgravaciones fiscales, préstamos y subsidiaciones de interés».

El director general de Arquitectura y Vivienda, Eugenio Rebollo, afirmó que «dentro del Plan Cuatrienal de Viviendas nos hemos comprometido a realizar 5.990 actuaciones de rehabilitación de viviendas, por importe de 1.813 millones de pesetas».

El director general de Cultura, Pedro Olivares, se refirió a que los problemas de la rehabilitación de

edificios antiguos no son solamente de tipo económico «hay que contemplar también la actividad de éstos y la enorme fragilidad de edificios». Por su parte, el jefe del servicio regional de Patrimonio Histórico de la dirección general de Cultura, Félix Santiuste, que intervino en el coloquio final, señaló que «aunque sea cierto que el presupuesto es pequeño, también es verdad que resulta difícil ejecutarlo porque no existen medios humanos ni técnicos en la Región para rehabilitaciones».

Este aspecto fue confirmado por el Decano del Colegio de Arquitectos, Mariano de la Villa, que se refirió a su propia experiencia personal al asegurar que recientemente para llevar a cabo un proyecto de rehabilitación de viviendas tuvo que recurrir a empresas de fuera de la Región al no hallar mano de obra especializada en Murcia.

■ FOLKLORE

La peña 'El Barrancón' actúa esta semana en México

La Casa Regional en Barcelona celebrará unas jornadas gastronómicas los días 8 y 9 de febrero

LA VERDAD
MURCIA

La peña huertana *El Barrancón*, de Alcantarilla, se desplazó a México el pasado día 23, ya que el grupo de coros y danzas *Museo de la Huerta* va a representar a España en una gira por Cancún, Veracruz y otras ciudades, durante una semana.

Por otra parte, la peña huerta Los Ramos eligió el pasado día 5 a sus madrinas, recayendo los títulos en la niña Noemi Alemán Tanás, de 9 años, y la joven Trini López Carrillo, de 19 años.

Los próximos días 8 y 9 de febrero se van a celebrar en Barcelona las Jornadas Gastronómicas en la Casa Regional de Murcia y Albacete en dicha ciudad. En estas jornadas participarán las peñas El Ciazó, El Tablacho y El Zarangollo. Los presidentes pertenecientes a estas peñas han sido invitados a estas jornadas, así como la Reina de la Huerta, dos de sus damas de honor y la Federación de Peñas.

'Tablacho de oro'

El pasado viernes, en el aula de cultura de la CAM, la peña El Tablacho impuso su anual distinción, 'El tablacho de oro' al periodista y cronista de Murcia, Carlos Valcárcel Mavor. En el acto actuaron el grupo folk Roal, el panochista Pepe Ros y el grupo folklórico Aires de Murcia.

□ Corte de luz en el centro y pedanías

En la mañana de ayer se produjo una interrupción en el servicio de Iberdrola, motivado por la avería de un transformador. La zona afectada abarcó los barrios de San Andrés, San Antón, Ronda Norte, San Basilio y Santa María de Gracia, así como el extrarradio de Alcantarilla, Guadalupe, Javalí y Agridulce, parte de la zona industrial del Cabezo Cortado y la Polvorista y el Campus Universitario. El servicio, que se interrumpió a la una y cuarto del mediodía, se restableció a las tres menos diez de la tarde.

□ Informe de la UCE sobre Correos

La Unión de Consumidores de España (UCE) ha elaborado una encuesta para conocer el funcionamiento del organismo autónomo de Correos. Los resultados de este estudio, realizado sobre una muestra de 2.048 envíos, ponen de manifiesto la pérdida de eficacia de este servicio.