

Churra renueva su principal acceso gracias a las obras de un almacén de construcción

La llegada de Obramat a la pedanía, en los terrenos que antes ocupaba Cash Europa, permite estrenar un vial en un punto problemático a causa de su configuración

PEDRO NAVARRO

MURCIA. «Visto y no visto; han cortado el tráfico y lo han reformado en apenas unos días», explica José Javier desde el mostrador de la farmacia ubicada en la casi irreconocible avenida de Alicante de Churra. La pedanía murciana estrenó así, en la noche del pasado miércoles, la renovación de su principal entrada desde la avenida Juan de Borbón. No era la configuración de esta vía la ideal, tanto por el tráfico que soporta como por la importancia del núcleo urbano al que da acceso. Claramente, el vial ha-

bía quedado obsoleto en relación al desarrollo experimentado por el entorno, tanto desde el punto de vista económico —ya que acoge negocios con gran afluencia de clientela como el supermercado con el que cuenta allí Mercadona— como desde el residencial. De hecho, esta antigua zona de huerta lleva varias décadas acumulando desarrollos que proseguirán con la construcción de otro centenar de viviendas junto a Odiseo.

Sin embargo, ha habido que esperar a la marcha del operador logístico Cash Europa del área para la remodelación de este primer tramo de la citada vía. Esta ha llegado de la mano de las obras para la apertura de un nuevo gran almacén de productos y materiales de construcción de la cadena Obramat, el cual abrirá sus puertas próximamente. «Esta actuación se enmarca en el anexo de las obras de urbanización de la parcela donde ahora se ubicará Obramat y, por

tanto, ha sido esta empresa la que las ha ejecutado y costado», explica el concejal de Planificación Urbanística, Huerta y Medio Ambiente, Antonio Navarro Corchón.

No hay que olvidar, además, que la apertura de esta nueva gran superficie augura un incremento aún mayor del tráfico en la zona, por lo que parecía imprescindible acondicionar los viales circundantes. Para ello, y con el fin de ganar espacio, se ha demolido el muro perimetral que funcionaba como cerramiento

Los comerciantes creen que se mejora la imagen del entorno y la seguridad vial; los vecinos echan en falta más opciones de giro

para la parcela que ocupaba antes Cash Europa. Ello ha permitido ceder terreno al vial en un tramo de unos 140 metros lineales, en el que la avenida de Alicante ha ganado un carril de salida y ha incorporado una mediana y un nuevo paso peatonal, entre otros elementos de seguridad.

Cabe recordar que los trabajos, que arrancaron en agosto, han mantenido cerrado durante los últimos meses uno de los carriles de entrada de la vía, pero solo se había cortado de manera total la circulación por este tramo en los últimos días. «La actuación ya está plenamente operativa, tras la sustitución del firme y la instalación de la nueva señalización, y se encuentra prácticamente terminada, a falta de ajardinar la mediana, para lo cual hay que esperar a que se destense la línea eléctrica que circula bajo ella», señala el edil.

Las primeras horas de funcio-

namiento han dejado buenas sensaciones entre los comerciantes y buena parte de los vecinos de la zona. Estos ya habían agradecido la desaparición de los camiones que accedían habitualmente a las antiguas instalaciones de Cash Europa, pero ahora han dado la bienvenida a las mejoras para el viario y la imagen para el entorno. «Esto era criminal», reconocen.

«Era una vía muy angosta y había frecuentes golpes entre coches», favorecidos, en buena parte, por la parada de vehículos en el carril de salida para hacer alguna compra, según expone Jesi, camarera del Bar Casa Ismael, más conocido como Los Pachequitos. «De hecho, tiene pinta de que ese nuevo tercer carril de salida se va a convertir casi en una doble fila casi permanente», añade José Javier, trabajador de la farmacia.

Cierto nivel de «saturación»

«Entendemos, además, que muchos clientes intentarán utilizar el nuevo parking de Obramat para hacer compras puntuales en la zona», subraya el farmacéutico, señalando que la rotonda que conecta la avenida de Alicante con Juan de Borbón adquiere, por momentos, cierto nivel de «saturación». Y todo ello sin olvidar «los follones y malos olores que se daban cuando llovía», destaca José Javier. «Al final, tenemos la rambla de Churra aquí al lado y, cuando cae mucha agua, se nos acaba metiendo dentro del local», comenta Jesi. «Estas obras también han servido para corregir la pendiente de la vía y mejorar los drenajes, lo que reducirá estos problemas», apostilla Navarro.

Sin embargo, no todos los vecinos han recibido las obras con la misma alegría. Félix, propietario del bar La Pacheca, destaca que muchos residentes de la zona se han quedado en cierto modo aislados, ya que «antes accedían a la avenida de Alicante desde Juan de Borbón para acceder a su vecindario girando a la izquierda, algo que ahora es imposible». «No hubiera venido mal una pequeña rotonda». Sin embargo, la sensación de «regeneración» para la zona que aporta esta nueva entrada es innegable, como destaca Navarro Corchón. Pero nunca llueve a gusto de todos, y menos aún en una zona de rambla.



La avenida de Alicante de Churra, con la nueva configuración de su tramo inicial, abierta ya tras su remodelación. NACHO GARCÍA

Levantarán otra gasolinera en Senda de Granada

LA VERDAD

MURCIA. Las obras para la construcción de una nueva gasolinera han arrancado en las inmediaciones de Senda de Granada y su confluencia con la rotonda de la avenida Doctor Pedro Guillén, en el acceso a la MU-33. Los trabajos de movimientos de tierra a

cargo de la maquinaria han provocado malestar entre residentes de la zona, y desde la Asociación de Vecinos Senda de Granada Oeste se ha recurrido la licencia de obra concedida por el Ayuntamiento de Murcia.

El colectivo ciudadano considera que el proyecto presenta «graves deficiencias y podría su-

poner un riesgo directo para el entorno residencial». A eso añaden que se ubica en una zona, en los barrios del Ranero y Espinar, donde «ya existen otras siete gasolineras en un radio de 500 metros, todas ellas a escasos metros de viviendas y zonas residenciales». Mantienen que la instalación pretende ubicarse en un terreno que no está preparado para edificar: «Se trata de una zona que carece del desarrollo urbanístico necesario, calles, servicio y ordenación efectiva», señala la asociación.



Parcela en obras para la nueva gasolinera. A. V. SENDA DE GRANADA OESTE