

AYUNTAMIENTO DE CARTAGENA

www.ayto-cartagena.es

Urbanismo

Aprobación inicial Relación de Bienes y Derechos a expropiar para ejecución de las obras del Eje Transversal de Cartagena

En la sesión celebrada por la Junta de Gobierno Local del Excmo. Ayuntamiento de Cartagena el día 16 de marzo de 2004 se adoptó el acuerdo de iniciar expediente de expropiación de los terrenos afectados por las obras del Eje Transversal de Cartagena, tramo N-332 a F-36. En la misma sesión se resolvió fijar día y hora para el levantamiento de actas previas a la ocupación a que se refiere el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa.

Dichas obras habían sido aprobadas por Resolución de la Dirección General de Carreteras del Ministerio de Fomento de 31 de julio de 2003, suponiendo tal aprobación la declaración implícita de utilidad pública y necesidad de urgente ocupación

de los bienes y adquisición de derechos correspondientes, según dispone el artículo 8 de la Ley 25/1988 de 29 de julio de Carreteras.

En cumplimiento de lo dispuesto en el citado artículo 52, se convoca a los interesados afectados que se reseñan en el anexo al presente anuncio para que comparezcan en el Excmo. Ayuntamiento de Cartagena, Concejalía de Urbanismo, Calle Ronda Ciudad de la Unión, n.º 4, en el día y hora señalados en el mismo para el levantamiento de las actas previas a la ocupación.

Los interesados podrán comparecer por sí mismos o por persona legalmente autorizada para actuar en su nombre;

provistos de documentación que acredite la personalidad y título o títulos del bien o derecho afectado por la expropiación.

Hasta el levantamiento de las actas previas a la ocupación, podrán los interesados formular por escrito ante el Ayuntamiento alegaciones a la relación de bienes y derechos que junto al presente se publica, a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan padecido al relacionar los bienes afectados por la urgente ocupación.

Cartagena, 19 de abril de 2004.

EL CONCEJAL DELEGADO DE URBANISMO,
Agustín Guillén Marco

RELACIÓN DE PROPIETARIOS DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

EXPEDIENTE DE EXPROPIACIÓN FORZOSA MOTIVADO POR LA OBRA: “RONDA TRANVERSAL DE CARTAGENA TRAMO N-332 A F-36”

PARCELA	DATOS CATASTRALES			TITULAR	SUPERFICIE (m²)					DÍA	HORA
	POLÍGONO	PARCELA	NATURALEZA		EXPROPIADA (SUELO)	RESTO (SUELO)	EXPROPIADA (CONSTRUIDA)	SERVIDUMBRE	OCUPACIÓN TEMPORAL		
1	58	171	Pastos	LAS COLINAS DE CARTAGENA, S.L.	1.922,40			95,74		25/05/2004	9:00
2	58	172	Improductivo	DAMIÁN ROMERO SANTOS	677,30					25/05/2004	10:00
2	001611800XG76F		Edificación	DAMIÁN ROMERO SANTOS			543,87			25/05/2004	10:00
3	14	118	Pastos	GRUINSA, S.L.	1.985,19					25/05/2004	10:15
3	001606700XG76F		Edificación	GRUINSA, S.L.			432,43			25/05/2004	10:15
4	S/R		URBANA	PROMOCIONES LA VAGUADA DE CARTAGENAS S.L.	3.607,91			104,62		25/05/2004	10:30
4	001602500XG76F		Vivienda	PROMOCIONES LA VAGUADA DE CARTAGENAS S.L.			200,67			25/05/2004	10:30
5	001602600XG76F		Vivienda	ANTONIO SOLANO AGUERA			259,08			25/05/2004	10:45
6	001602700XG76F		Vivienda	MARTÍN SOLANO AGUERA			197,97			25/05/2004	11:00
7	14	39	Huerta riego	LAS COLINAS DE CARTAGENA, S.L.	7.502,90			790,66	19,09	25/05/2004	9:00
8	14	50	Labor secano	LAS COLINAS DE CARTAGENA, S.L.	640,40			278,07		25/05/2004	9:00
9	14	37	Labor secano	LAS COLINAS DE CARTAGENA, S.L.	31,09			88,81		25/05/2004	9:00
10	14	54G	Labor secano	URBANIZADORA LOS NIETOS, S.A.	5.940,79	310,01		206,42	2340	25/05/2004	11:15
10	14	54D	Improductivo	URBANIZADORA LOS NIETOS, S.A.	364,89	46,93			35,2	25/05/2004	11:15
10	14	54J	Labor secano	URBANIZADORA LOS NIETOS, S.A.	2.319,96	212,72			1.310,42	25/05/2004	11:15
11	14	55D	Pastos	ANDRES CERVANTES GUTIERREZ	589,74	110,91				25/05/2004	11:30
11	14	55G	Labor secano	ANDRES CERVANTES GUTIERREZ	1.291,47	179,91				25/05/2004	11:30
11	14	55J	Improductivo	ANDRES CERVANTES GUTIERREZ	182,86	29,14				25/05/2004	11:30
11	14	55H	Labor secano	ANDRES CERVANTES GUTIERREZ	2.330,22	356,75		44,24		25/05/2004	11:30
11	14	55K	Improductivo	ANDRES CERVANTES GUTIERREZ	261,44	43,12				25/05/2004	11:30
11	14	55E	Pastos	ANDRES CERVANTES GUTIERREZ	963,09	303,36			299,63	25/05/2004	11:30
11	14	55L	Labor secano	ANDRES CERVANTES GUTIERREZ	1.892,00	13,44			432,14	25/05/2004	11:30
12	14	56D	Improductivo	JOSE BELMONTE GARCIA	747,03	44,82			162,17	25/05/2004	12:00
12	14	56D	Aparcamientos	JOSE BELMONTE GARCIA			322,26			25/05/2004	12:00
12	14	56E	Pastos	JOSE BELMONTE GARCIA	1.565,54	44,82			10,69	25/05/2004	12:00
12	14	56C	Improductivo	JOSE BELMONTE GARCIA	9,83					25/05/2004	12:00
13	14	57	Pastos	ANDRES CERVANTES GUTIERREZ	2.792,66	446,04			176,83	25/05/2004	11:30
14	14	58	Pastos	ANDRES CERVANTES GUTIERREZ	6.898,33	318,32				25/05/2004	11:30
15	14	59C	Pastos	CARLOTA VERDUGO ROLANDI	1.274,75					25/05/2004	12:15
15	14	59C/59D	Aparcamientos	CARLOTA VERDUGO ROLANDI			1.052,51			25/05/2004	12:15
15	14	59D	Improductivo	CARLOTA VERDUGO ROLANDI	308,33					25/05/2004	12:15
16	14	121	Erial	CARLOTA VERDUGO ROLANDI	8.145,00	1.239,19				25/05/2004	12:15
17	S/R		Improductivo	CARLOTA VERDUGO ROLANDI	5.240,00					25/05/2004	12:15
18	14	71	Pastos	LEANDRO VIDAL MADRID	18,68	54,22				25/05/2004	12:45
18	000701300XG76F		Edificación	LEANDRO VIDAL MADRID			219,29			25/05/2004	12:45
19	14	73B	Pastos	DAMIAN SOTO MONTESINOS	392,00					25/05/2004	13:00
19	14	73A	Labor secano	DAMIAN SOTO MONTESINOS	6.083,07					25/05/2004	13:00
20	6365402XG7666N0001WG		URBANA	GINES HUERTAS CERVANTES AUTOMOCIÓN S.L.	1.317,99					25/05/2004	13:15
20	6365402XG7666N0001WG		Nave industrial	GINES HUERTAS CERVANTES AUTOMOCIÓN S.L.			1.304,27			25/05/2004	13:15
21	14	72A	Improductivo	GINES HUERTAS CERVANTES AUTOMOCIÓN S.L.	867,35					25/05/2004	13:15
21	14	72B	Labor secano	GINES HUERTAS CERVANTES AUTOMOCIÓN S.L.	4.004,61					25/05/2004	13:15
19	14	73E	Agrios riego	DAMIAN SOTO MONTESINOS	155,72					25/05/2004	13:00
19	14	73F	Pastos	DAMIAN SOTO MONTESINOS	293,13			15,27		25/05/2004	13:00
22	15	85	Improductivo	EMPRESA DE TRANSPORTES AUTOCAMIONES, S.A.	1.766,85			30,33		26/05/2004	9:00
22	15	85	Aparcamientos	EMPRESA DE TRANSPORTES AUTOCAMIONES, S.A.			812,18			26/05/2004	9:00
23	15	83E	Labor secano	FRANCISCA REBOLLO AZNAR	33.116,21			1.225,58		26/05/2004	9:15
24	15	84	Improductivo	AUTOMENOR, S.A.	3.977,85	8,37		465,82	50,17	26/05/2004	9:30
24	15	84	Edificación	AUTOMENOR, S.A.			187,09			26/05/2004	9:30
25	15	132A	Labor secano	USACAR, S.A.	5.286,92			423,38		25/05/2004	13:45
23	15	83D	Improductivo	FRANCISCA REBOLLO AZNAR	31,90					26/05/2004	9:15
23	15	83D	Edificación	FRANCISCA REBOLLO AZNAR			247,47			26/05/2004	9:15
26	6372704XG7667S0001YJ		URBANA	Mª DEL CARMEN REBOLLO CABEZOS	562,87					26/05/2004	9:45
27	6472902XG7667S0001AJ		URBANA	Mª DEL CARMEN REBOLLO CABEZOS	966,26					26/05/2004	9:45
23	15	83B	Improductivo	FRANCISCA REBOLLO AZNAR	213,66					26/05/2004	9:15
23	15	83C	Pastos	FRANCISCA REBOLLO AZNAR	257,39					26/05/2004	9:15
23	15	83A	Improductivo	FRANCISCA REBOLLO AZNAR	1.884,33			310,84		26/05/2004	9:15
28	15	82	Labor secano	CARTAGENA PARQUE S.A.	1.157,72			433,39		26/05/2004	10:15
29	15	70	Labor secano	CARTAGENA PARQUE S.A.	19.533,40			1.033,68		26/05/2004	10:15
30	15	69C	Pastos	CARTAGENA PARQUE S.A.	142,85			52,96		26/05/2004	10:15
31	15	134	Pastos	PEDRO GAVILA ROSIQUE	2.583,82					26/05/2004	10:45
32	15	130B	Labor secano	GARCÍA Y MESEGUER S.A.	4.923,45					26/05/2004	11:00
32	15	130A	Pastos	GARCÍA Y MESEGUER S.A.	76,31					26/05/2004	11:00
33	15	122	Labor secano	CARMEN MORAL MORENO	1.240,96	103,45				26/05/2004	11:15
34	15	137	Labor secano	JOSÉ MORAL MORENO	1.190,09	223,78				26/05/2004	11:45
43	15	111C	Improductivo	JOSÉ LÓPEZ CENEA	498,92					26/05/2004	12:15
35	000300600XG76F		Vivienda	JOSÉ LÓPEZ CENEA			550,29			26/05/2004	12:15
36	15	72A	Improductivo	ASENSIO MARTÍNEZ LÓPEZ	452,67					26/05/2004	12:45
37	00300100XG76F		Vivienda	JUANA MARÍA MARTÍNEZ LÓPEZ			114,10			26/05/2004	13:00
38	00300200XG76F		Vivienda	SALVADORA SOTO MARTÍNEZ			84,04			26/05/2004	13:15
39	00300300XG76F		Vivienda	ÁNGEL MARTÍNEZ PÉREZ			39,90			26/05/2004	13:30
40	00300400XG76F		Vivienda	JOSÉ MORAL MORENO			104,17			26/05/2004	11:45
41	00300500XG76F		Vivienda	CARMEN MORAL MORENO			103,29			26/05/2004	11:15
43	15	111 B	Agrios riego	JOSÉ LÓPEZ CENEA	648,47					26/05/2004	12:15
42	00307000XG76F		Vivienda	JOSÉ LÓPEZ CENEA			235,00			26/05/2004	12:15
36	15	72 B	Agrios riego	ASENSIO MARTÍNEZ LÓPEZ	235,43					26/05/2004	12:45
43	15	111 A	Labor secano	JOSÉ LÓPEZ CENEA	202,33					26/05/2004	12:15
44	15	71	Labor secano	DOLORES LÓPEZ MANZANARES	341,96					27/05/2004	09:00
45	15	75 E	Improductivo	ANDRÉS SÁNCHEZ SÁNCHEZ	373,92					27/05/2004	09:15
45	15	75 F	Labor secano	ANDRÉS SÁNCHEZ SÁNCHEZ	774,93			52,45		27/05/2004	09:15
46	15	66 C	Agrios riego	CONCEPCIÓN BOBADILLA AVILÉS	8.000,57	791,71				27/05/2004	09:30
47	15	73	Improductivo	CARMEN SÁNCHEZ SÁNCHEZ	91,73			3,33		27/05/2004	09:45
47	15	73 D	Labor secano	CARMEN SÁNCHEZ SÁNCHEZ	1.468,40			102,45		27/05/2004	09:45
46	15	66 D	Improductivo	CONCEPCIÓN BOBADILLA AVILÉS	266,17					27/05/2004	09:30
46	002301500XG76H		Edificación	CONCEPCIÓN BOBADILLA AVILÉS			235,79			27/05/2004	09:30
48	15	64 D	Huerta riego	EL MOLINAR S. A. T. N 637	9.356,40				1.174,00	27/05/2004	10:00
49	16	174 A	Improductivo	LÓPEZ Y PALLARES S.L.	412,36					27/05/2004	10:15
50	16	168 A	Labor secano	INMOBILIARIA VANO S.L.	6.115,70					27/05/2004	10:30
51	15	133 A	Huerta riego	MARÍA JOSÉ ZAMORA ZAMORA	194,93					27/05/2004	11:00
52	16	167 G	Labor secano	ROSA MARTÍNEZ PÉREZ	6.498,00					27/05/2004	11:15
52	16	167 F	Labor secano	ROSA MARTÍNEZ PÉREZ	1.666,86					27/05/2004	11:15
52	16	167 A	Improductivo	ROSA MARTÍNEZ PÉREZ	6,71					27/05/2004	11:15
52	002300800XG76H		Instalaciones agrícolas	ROSA MARTÍNEZ PÉREZ			88,90			27/05/2004	11:15
53	16	165	Labor secano	PEDRO SABIOTE COLLADO	3.847,49					27/05/2004	11:30
54	16	190	Labor secano	PEDRO ROS CONESA	1.731,35			550,30		27/05/2004	11:45