

Iberdrola y Grupo Disfrimur avanzan en su estrategia de descarbonización

LA VERDAD

MURCIA. Iberdrola y Grupo Disfrimur avanzan en su estrategia de descarbonización y electrificación en el marco del acuerdo alcanzado por las compañías para comercializar sus Certificados de Ahorro Energético (CAE). Así, la empresa logística ha implementado diferentes medidas de eficiencia energética que Iberdrola transforma en ahorro monetario a través del sistema CAE.

Entre las medidas llevadas a cabo por Grupo Disfrimur destaca su transición en movilidad, incorporando más de 40 vehículos eléctricos a su flota entre 2023 y 2025, decisión que Iberdrola ha ayudado a monetizar en los primeros 2,2GWh, con el fin de seguir impulsando la estrategia de eficiencia y sostenibilidad de Disfrimur. Además, la empresa murciana está realizando otras medidas de eficiencia, como el cambio de neumáticos o la mejora de sus remolques.

El sector turístico ha generado dos de cada diez nuevos empleos desde 2019

LA VERDAD

MURCIA. La Región de Murcia ha protagonizado entre 2019 y 2024 «uno de los procesos de transformación turística más sólidos del panorama nacional, fortaleciendo su competitividad y su capacidad de generar bienestar social». Esta es la principal conclusión del Resumen Ejecutivo Impactur 2019-2024 para la Región de Murcia, cuyos detalles ofreció Óscar Perelli, vicepresidente ejecutivo de Exceltur, la Alianza para la Excelencia Turística.

El turismo aporta desde el 2019 el 16% del crecimiento de la economía regional, con 4.156 millones de PIB turístico, y ha sido responsable de la creación de 65.980 empleos, lo que supone el 20,8% del empleo creado en ese periodo y el 9,5% del total regional. En este periodo se han generado 1.297 millones de euros de ingresos fiscales, equivalentes al 8,4% del total recaudado.



Un hombre consulta las viviendas disponibles en una inmobiliaria de Murcia. **NACHO GARCÍA**

La Región experimenta la mayor subida del precio de la vivienda de segunda mano

El incremento roza el 30%, con La Manga y Los Alcázares superando los 3.000 euros por metro cuadrado

LA VERDAD

MURCIA. El precio de la vivienda de segunda mano se disparó un 29,6% en la Región de Murcia en 2025, lo que representa no solo el mayor incremento de toda España, sino también el mayor aumento en la Comunidad desde que hay registro, según el informe 'La vivienda de segunda mano en 2025', elaborado a partir del Índice Inmobiliario Foto-

casa. El año se cerró con un precio medio de 1.924 euros por metro cuadrado, 439 más que en 2024. Es, con todo, un coste todavía sensiblemente menor al promedio nacional, situado en 2.879 euros el metro cuadrado.

La Región de Murcia lideró el aumento de precios, por delante de la Comunidad Valenciana (24,4%), Asturias (24%), Cantabria (22,9%), Andalucía (22,2%) y Madrid (21,7%). Los incrementos más moderados se registraron en Navarra (8,0%), Castilla-La Mancha (5,2%) y La Rioja (1,5%).

Los datos de Murcia confirman «el cambio de ritmo iniciado en 2023 y sostenido en 2024, culminando en un cierre de año con ta-

LA CIFRA

1.924

euros por metro cuadrado es el precio medio alcanzado en la Región de Murcia en 2025. Son 439 euros más que en el año anterior.

sas claramente por encima del 20% en el agregado nacional», destaca el informe.

El documento analiza la evolución de los precios en 28 municipios de la Región de Murcia. En 27 de ellos se producen incre-

mentos, y solo se experimenta un descenso en Fortuna, del 8,5%.

La subida interanual más destacada se produce en La Manga del Mar Menor, con un incremento del 46,8%. Le siguen San Javier (45,9%), Los Alcázares (38,2%), Alhama de Murcia (36,6%), Águilas (35,9%), San Pedro del Pinatar (35,4%), Torre Pacheco (28%), Fuente Álamo (28%), Totana (26,3%), Mazarrón (23,4%), Molina de Segura (21,9%), Puerto Lumbreras (21,6%), Cartagena (21,6%), Archena (21,0%), Yecla (19,5%), Murcia capital (18,8%), Las Torres de Cotillas (18,3%), Ceutí (17,1%), Alcantarilla (15,1%), Cieza (11,6%), Lorca (8,1%), Cehegín (8%), Santomera (6%), Caravaca de la Cruz (4%), Calasparra (2%), Abarán (1,3%) y La Unión (1,2%).

A la cabeza

En 2025, dos municipios de la Región superaron los 3.000 euros por metro cuadrado en la vivienda de segunda mano. Uno de ellos es La Manga del Mar Menor, donde el coste medio se situó en 3.104 euros. El otro es Los Alcázares (3.064 euros).

En el otro extremo del ranking, por debajo de los 1.000 euros por metro cuadrado se situaron Calasparra con (712 euros), Fortuna (744), Abarán (831), Cehegín (865), Yecla (940), Santomera (946) y Ceutí (993).

En lo que respecta a las principales ciudades de la Región, el precio medio de la vivienda de segunda mano en la capital, Murcia, es de 1.957 euros por metro cuadrado, tras un incremento del 18,8% en el último año. En Cartagena se alcanzan los 1.892 euros el metro cuadrado, y en Lorca, los 1.423. En Molina de Segura la media es de 1.282 euros, en Caravaca de la Cruz de 1.075, y en Yecla, de 940.

El estudio se basa en los datos de Fotocasa sobre viviendas de segunda mano, incluyendo únicamente pisos y áticos, tanto de particulares como de profesionales. Los precios analizados corresponden a ofertas publicadas, no necesariamente a los precios finales de compraventa. El informe ha sido realizado por Fotocasa, uno de los principales portales inmobiliarios de España.

La UMU descubre un potencial tratamiento para una anemia

EP

MURCIA. Un equipo de la Universidad de Murcia (UMU), el Instituto Murciano de Investigación Biosanitaria (IMIB) y el Centro de Investigación Biomédica en Red-Enfermedades Raras (Ciberer) ha identificado varios fármacos que podrían convertirse en un nuevo

tratamiento para la anemia de Diamond-Blackfan (DBA), una enfermedad rara caracterizada por un fallo severo de la producción de glóbulos rojos. Este estudio acaba de ser publicado por el grupo de Inmunidad, Inflamación y Cáncer en 'EMBO Molecular Medicine'.

La DBA puede provocar malformaciones congénitas y retraso en

el crecimiento. Actualmente se maneja con corticoides, transfusiones frecuentes o trasplante de médula ósea, tratamientos que conllevan efectos secundarios. «Existía una necesidad urgente de terapias seguras, eficaces y accesibles», explica Victoriano Mulero, catedrático de la UMU y líder de este estudio.

A través de modelos genéticos de pez cebra, con una similitud del 70% con los genes humanos, así como células humanas editadas por Crispr y células provenientes de la médula ósea de los propios

pacientes, el equipo ha demostrado que el fallo en los glóbulos rojos se debe a la activación inapropiada del inflammasoma NLRP1, que actúa como sensor intracelular del peligro y que inhibe el proceso biológico de producción de glóbulos en la médula ósea.

Conocido este mecanismo, el equipo evaluó fármacos ya aprobados y comercializados y descubrieron que tres inhibidores de tirosina-quinasa pueden bloquear también esta vía inflamatoria en DBA. Esto abre la puerta a ensayos clínicos.