

MOLINA DE SEGURA



PROTESTAS. Varios vecinos, con pancartas en la puerta de sus viviendas, se quejan por los desperfectos. / GUILLERMO CARRIÓN / AGM

Las grietas y goteras en 20 chalés indignan a los propietarios del residencial Los Olivos

Los dueños de las casas amenazan con manifestarse si la promotora no repara los desperfectos

NACHO DOMÍNGUEZ MOLINA

Los propietarios de la Urbanización Los Olivos, muy cercana a La Alcayna, en Molina de Segura, están en pie de guerra. El motivo es que la promotora de este residencial, situado a pocos kilómetros de Molina, no les arregla los desperfectos que han aparecido en un buen número de viviendas. Grietas en las paredes, baldosas sueltas, humedades y goteras se han convertido desde hace varios meses en compañeros inseparables de más de una veintena de chalés.

«Han querido ahorrar todo lo posible para ganar más dinero y así ha quedado», denuncia Ángel Gil, que es presidente de la comunidad de vecinos y que advierte que seguirán las protestas hasta que se solucionen los problemas.

Todas las quejas van dirigidas contra la promotora Prop SA, que a través de uno de sus socios, Juan Saez, reconoce que se han

cometido errores: «Es cierto que hay cosas que hay que arreglar, pero no tienen mucha importancia; no son problemas estructurales ni graves. Si no lo hemos hecho hasta ahora, ha sido porque no hemos podido».

Los vecinos exigen como solución al conflicto que la promotora se comprometa por escrito a solucionar estos desperfectos en un plazo máximo de 60 días, incluyendo además una fianza para garantizar su cumplimiento. Algo que los promotores rechazan: «En septiembre esos problemas estarán solucionados y punto. Ésta es una obra muy grande y estos meses hemos tenido dificultades. Lo que ellos no dicen es que han estado con el agua y la luz gratis de obra todo este tiempo».

Sin embargo, esta promesa no es suficiente para los propietarios, ya que afirman que «no es la primera vez que nos dicen lo mismo y luego no hacen nada de nada».



DESPERFECTO. Agujero en la pared de una de las casas. / G.C. / AGM

«Esto debería llamarse Urbanización Los Olvidados»

N. D. MOLINA

La desesperación de los vecinos ante los problemas que se han ido encontrando en sus viviendas les ha llevado a protestar de diferentes formas. Una de ellas ha sido la realización de pancartas que adornan varias casas y calles del complejo residencial con lemas como *Queremos garajes y no piscinas*, o *Urbanización Los Olvidados*.

Pero ésta no es, ni mucho menos, la única manera de mostrar su disconformidad. Una de las propietarias ha iniciado ya un procedimiento judicial contra Prop SA después de encargar un informe pericial para demostrar los desperfectos: «Me han dicho que si no lo arreglan, en diez años la casa se va a caer».

Una de las quejas más repetida por los propietarios son los problemas derivados del agua. «Mi garaje se inundó –se queja Ángel, otro propietario–, porque no han impermeabilizado las casas como deberían, y el agua se filtra».

El agua y el suelo

Cuando Óscar compró sobre plano su casa, no podía imaginar todo lo que le está pasando: «Llevamos aquí sólo un año y todo han sido problemas, y nos dicen que son cosas sin importancia», señala mientras muestra una de la grietas que se ha abierto en la pared de su vivienda.

Otra de las grandes quejas hace referencia al suelo de las viviendas. «La memoria de calidad decía que tenía que ser antideslizante y ya han sido muchos los vecinos que se han caído porque resbala muchísimo», señala Óscar.

Aceras que se hunden, muros que se abren, puertas que se rompen, desperfectos de obra que se repiten con demasiada frecuencia en unas viviendas que deberían ser de primera calidad.

La plantilla de Maximino cobrará seis meses

Las negociaciones para poner fin al conflicto laboral en la conservera Maximino Moreno continúan. Durante este verano se han mantenido reuniones entre comité, empresa y Ayuntamiento. El alcalde ha estado presente en las negociaciones y confía en llegar a un acuerdo. No obstante, Eduardo Contreras precisa que, según el convenio firmado, la conservera se comprometió a dar trabajo durante seis meses al año y, de no ser así, debería pagar a las obreras aunque no hayan sido contratadas. Este pago debe efectuarse en noviembre.

TORRE PACHECO

Acuerdo con los trabajadores de Hortopacheco

Los cerca de 200 trabajadores de la empresa Hortopacheco han comenzado a recibir hoy parte de la nómina del mes de julio, cuyo importe asciende a un total de 200.000 euros, tras alcanzar un acuerdo el comité de empresa con la dirección, que abonará el total del salario de forma progresiva hasta el 1 de septiembre, según aseguró el secretario general de la Federación Agroalimentaria de CC.OO, Santiago Navarro. Así se pone fin a casi un mes de conflicto laboral que llevó a los trabajadores a encerrarse en la empresa.

LA UNIÓN

Decretan tres días de luto por la muerte de Andrés Martínez, primer alcalde de la democracia

LA VERDAD LA UNIÓN

Más de doscientos vecinos de La Unión acudieron ayer al funeral de Andrés Martínez Cánovas, que fue el alcalde de la localidad entre 1987 y 1979, el primero de la democracia, y que falleció el martes a los 91 años.

La misa *corpore insepulto* se ofició ayer a mediodía, en la parroquia de Nuestra Señora del Rosario, donde el féretro entró escoltado por la Policía Municipal, cuyos agentes también le velaron en el tanatorio de la localidad,

Más de 200 vecinos y amigos arrojaron ayer su familia durante el funeral

en el que numerosos vecinos dieron el pésame a su hermana y su familia.

Martínez Canovas, que ejerció como juez de paz desde 1989, fue también hasta su jubilación profesor de enseñanza. Por acuerdo de la Corporación Municipal,

tenía el título de Alcalde Honorario de La Unión.

Entre los numerosos asistentes al sepelio se encontraban además del primer edil Manuel Sanes, los ex alcaldes Salvador Pérez Alcaraz y Juan Antonio Sánchez-Castañol, así como varios concejales y ex ediles de los distintos equipos de gobierno que han regido el consistorio. El cariño del municipio hacia Martínez Cánovas es tal que la Alcaldía ha emitido un bando en el que decreta tres días de luto oficial por el fallecimiento de su primer alcalde democrático.