



CENTRO, zona Ronda Garay- apartamento 70 m², 2 dormitorios, trastero, mármol, 150.253€; 25.000.000 ptas. Ref. 2350. 968-212093.

CENTRO, zona Universidad- piso 75 m², 3 dormitorios, cocina amueblada, armarios empotrados. 93.310€; 15.525.000 ptas: Ref. 2606. 968-212093.

CENTRO, zona Universidad- apartamento 2 dormitorios, buhardilla con aseó, garaje opcional, ideal jóvenes. 155.510€; 25.875.000 ptas. Ref. 2772. 968-212093.

CENTRO, zona Avenida Constitución- Piso 3 dormitorios, a/a, cocina amueblada, lavadero, terraza. 159.870€; 26.600.000 ptas. Ref. 2795 968-212093.

BELEN, apartamento 2 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, nuevo. 167.985€; 27.950.000 ptas. Ref. 2488. 968-212093.

BARRIO DEL PROGRESO, apartamento 2 dormitorios, garaje, trastero, todo exterior, video portero, gas natural, fin de obra agosto 2003. 102.172€; 17.000.000 ptas; Ref. 2494 968-212093.

MOLINOS DEL RÍO, piso 3 dormitorios, suelo mármol, vistas jardín, cocina equipada, a estrenar. Ref. 2778. 968-212093.

LA FLOTA, piso 4 dormitorios, garaje, trastero, electrodomésticos, preint. a/a. Ref. 2604. 968-212093.

RONDA LEVANTE, apartamento 2 dormitorios, garaje, trastero, cocina amueblada, preint. a/a, hilo musical, video portero. Ref. 2729. 968-212093.

RONDA SUR, apartamento en construcción 54 m², 2 dormitorios, baño, ascensor, garaje, trastero. 99.167€; 16.500.000 ptas. Ref. 2468. 968-212093.

JUAN CARLOS I - Espinardo- apartamentos en construcción, 74 m², 2 dormitorios, garaje, galería, balcón. Entrega Junio 2004. 112.390€, 18.700.000 ptas. Ref. 2360. 968-212093.

AVENIDA DE LOS PINOS, dúplex 140 m², 3 dormitorios, terraza 30 m², calefacción, aire acondicionado, roble, mármol. 228.385€; 38.000.000 ptas. Ref. 2245. 968-212093.

SAN BASILIO, ático 122 m², 3 dormitorios, buhardilla, terraza 37 m², garaje, trastero, suelo mármol, hidromasaje, a/a, gas natural, parabólica, entrega llaves finales 2003. Ref. 2723. 968-212093.

SAN ANTÓN, piso 93 m², 2 dormitorios, zona tranquila, excelente estado, opción amueblado. 111.970€; 18.630.000 ptas. Ref. 2802. 968-212093.

ALCANTARILLA, zona Jardín de la Constitución, piso 125 m², 3 dormitorios, garaje, trastero, instalación gas natural. 105.748€; 17.600.000 ptas. Ref. 2731. 968-212093.

EL RAAL, pisos en promoción 3 dormitorios, garaje, trastero, entrega mayo 2004. Desde 91.355€, 15.200.000 ptas; Ref: 2654-5-6. 968-212093.

LOS GARRES, dúplex en construcción 100 m², 3 dormitorios, baños, garaje, piscina comunitaria, 3 terrazas. 138.235€; 23.000.000 ptas. Ref. 2423. 968-212093.

ALJUCER, dúplex 4 dormitorios, garaje, chimenea, electrodomésticos, patio. 131.025€; 21.800.000 ptas. Ref. 2646. 968-212093.

LA ALBERCA, piso 3 dormitorios, 112 m², 2 baños, garaje, a/a, fin obra Abril 2005. 132.222€; 22.000.000 ptas. Ref. 2538. 968-212093.

CASILLAS, pisos en promoción 3, 4 dormitorios, entrega Junio 2004. Desde 120.205€, 20.000.000 ptas. Ref. 2671-2675 968-212093.

CHURRA, La Ladera, Chalet 148 m², sótano 164 m², parcela 960 m², 2 porches, a estrenar. Ref. 2813. 968-212093.

CABEZO DE TORRES, piso 3 dormitorios, garaje, trastero, calefacción, a/a, cocina equipada, hilo musical, muy buen estado. 99.770 €; 16.600.000 ptas. Ref. 2710. 968-212093.

GUADALUPE, Los Jerónimos, Precioso piso 3 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, zona tranquila, a estrenar. 124.450€; 20.700.000 ptas. Ref. 2820. 968-212093.

CAPEL
C/ Calderón de la Barca, 12-Entlo
30.001 MURCIA
968 21 20 93
www.grupoinmobiliariocapel.com



C/ San Leandro, 2 - B 3
Edf. Aceducto - 30003 MURCIA
Telf.: 968 350 954 - Fax: 968 350 955

VISTABELLA: RESTAURADO, 4 dormitorios, baño, amueblado totalmente, terrazas, ascensor, 102.172 €. negociables.
JUAN CARLOS I: Junto Plaza circular, 3 dormitorios, cocina amueblada, mármol, A/A, garaje, trastero, 192.323 €. negociables.
BENIAJÁN: A estrenar, 3 dormitorios, baño, aseó, garaje, trastero, 108.182 €.

BARRIO CARMEN: 3 dormitorios, baño aseó, A/A, parquet, salón 35m², garaje, trastero.
SAN PEDRO: Apartamento 2 dormitorios, baño, ascensor, exterior.

SAN BASILIO: Reformado, 2 dormitorios, baño, A/A, terraza acristalada, trastero, 64.677 €.
JUAN CARLOS I: Mutuamur, en construcción, apartamento 2 dormitorios, baño, garaje, trastero.
NUÉVIO PALMAR: En construcción, 3 dormitorios, 2 baños, garaje, trastero, 99.000 €.

SAN BASILIO: Dúplex a estrenar, 3 dormitorios, 2 baños, 126 m² útiles, patio, porche, garaje (2 coches), trastero, 179.102 €. (IVA INCLUIDO).
FLOTA: NUEVO 3 dormitorios, baño, A/A, bomba calor, patio 35 m², garaje, trastero, 166.330 €.

LA SEDA: Reformado totalmente, 3 dormitorios, baño, aseó, trastero, 135.528 € negociables.
VISTALEGRE: Reformado, 3 dormitorios, baño, amueblado totalmente, trastero, terraza, 87.125 €.

LA INNOVADORA: 4 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, A/A, garaje, trastero, 127.100 €.

JUAN CARLOS I: A estrenar, 4 dormitorios, 2 baños, preinstalación A/A, terraza, garaje (2 plazas), trastero.

RANERO: 4 dormitorios, 2 baños, lavadero cerrado, A/A, cocina de madera, garaje.
AVENIDA CONSTITUCIÓN: 4 dormitorios, baño, aseó, terraza, trastero, terraza.

RONDA SUR: En construcción, 4 dormitorios, 2 baños, preinstalación A/A, garaje, trastero, terraza, 153.258 €.

968 35 09 54



PROMOCIONES, COMPRA-VENTA DE INMUEBLES, ALQUILERES, REFORMAS Y GESTION HIPOTECARIA

SANTA TERESA: 110 m². 3 dormitorios. Baño. Aseo. Cocina amueblada. Despensa. Exterior. Garaje. Trastero. 120.000 €. Ref.P3078.

LA ALBERCA: Dúplex 187 m² aprox. Estrenar. 4 dormitorios. 2 baños. Aseo. Patio 25 m². Terraza 13 m². Trastero. Garaje independiente. Sin comunidad. 168.000 €. Ref.498.

PUENTE TOCINOS: 90 m². 3 dormitorios. Baño. Aseo. Cocina amueblada. A/a. Trastero. 98.000 €. Ref.P3073.

Bº CARMEN: 4 dormitorios. Garaje. Trastero. Cocina amueblada. Balcón. Lavadero. 124.600. €. Ref.P3045.

RONDA SUR: 98 m². 4 dormitorios. Baño. Aseo. Cocina amueblada. Calefacción. Garaje. 132.000 €. Ref.P3080.

ZARANDONA: 110 m². 4 Dormitorios. Baño. Cocina 15 mts. Despensa. Terraza 56 mts. A/A. 93.000 €. Ref.P2082.

ALCANTARILLA: 90 m². 3 dormitorios. Baño. Garaje. Cocina amueblada. Lavadero. 78.200 €. Ref.P3075.

SANTA Mª GRACIA. 3 dormitorios. Baño. Trastero. Garaje. Cocina amueblada. Lavadero. Balcón. Calefacción. 138.000 €. Ref.P2620.

INFANTE: 95 m². 3 dormitorios. Baño. Aseo. Cocina amueblada. Lavadero. Garaje. 130.000 €. Ref.P2986.

LA ALBERCA: Directo Promotor. Junto ambulatorio. 3 dormitorios. 2 baños. Terraza 20 mts. Patio 6 m². Trastero. 108.000 €. Ref.A423.

Bº CARMEN: 65 m². 2 dormitorios. Baño. Amueblado. 87.200 €. Ref.AP1076.

SANTIAGO MAYOR: 48'74 m². 1 dormitorio. Baño. Construcción. 61.300 €. Ref.AP1078.

EL PALMAR: 110 m². 3 dormitorios. 2 baños. Lavadero. Piscina comunitaria. Garaje. 105.900 €. Ref.P3017

AVD. RÍO SEGURA, 3, 1º B. 30002 MURCIA
TLF.: 968 22 71 76
FAX: 968 21 44 67



JUNTO A JUAN CARLOS I. Próxima construcción, Edificio Jarcos, áticos y pisos 2, 3 y 4 dormitorios, garaje, trastero, junto piscina municipal de Espinardo, inmejorables calidades. Promueve: Astrea

JUNTO ALCANTARILLA. Dúplex con jardín, en construcción, orientación mediodía, 4 dormitorios, 2 baños, aseó, semisótano 2 coches, terraza, en construcción. Lejos del ruido. Promueve: Promurdi.

LOS NAREJOS. Apartamentos 2 dormitorios, garaje y trastero, en construcción. Promueve: Promurdi.

DÚPLEX A 10 MINUTOS MURCIA. Javalí Nuevo. Residencial Marqués de Zabalburu, en construcción, 4 dormitorios, semisótano 2 coches, bodega. Promueve: Promurdi.

DÚPLEX CON JARDÍN. 4 dormitorios, 2 baños, aseó, semisótano 2 coches, bodega, terraza, armarios forrados, preinstalación aire acondicionado, puerta de entrada acorazada, obra comenzada. Lejos del ruido. Javalí Nuevo, en construcción. Promueve: Promurdi.

LOS NAREJOS. PISOS en construcción, junto Polideportivo, 3 dormitorios, garaje y trastero, muebles de cocina con electrodomésticos, solarium en viviendas planta 2ª, escalera de granito, puerta garaje común con apertura automática, sanitarios Roca modelo Dama, grifería monomando, portero automático, doble vidrio tipo Climalit 4+6+4 y vidrio impreso. Promueve: Promurdi.

EDIFICIO UNAMUNO. A 400 metros de la playa. Los Narejos, áticos y viviendas de 2,3 dormitorios, plaza de garaje, ascensor y trastero, en construcción. Promueve: Promurdi.

C/ Almohajar, 7. Murcia
968 355384
960 991377



10.000.000 Ptas. (60.101,21 €.) **LOS GARRES**: Amplia casa de 140 m², 3 dormitorios, baño, totalmente amueblada, trastero y garaje, a 10 minutos de Murcia. Ref: C-170

11.500.000 Ptas. (69.116,39 €.) **ZENETA**: Fantástico apartamento, 2 dormitorios, baño, totalmente amueblado, gran balcón, garaje, situado en zona muy tranquila. Sin entrada, solo 390 euros/mes. Ref: P-182

9.000.000 Ptas. (54.091,09 €.) **BENIAJÁN**: Magnífica casa de dos plantas, 2 dormitorios, baño, suelo de gres, cocina amueblada, muy buen estado, precio inmejorable. Ref: C-152.

12.000.000 Ptas. (72.121,45 €.) **BENIEL**: Piso de 3 dormitorios, baño, patio andaluz de 12 m², cocina amueblada, Aire acondicionado y calefacción, gran ocasión. Ref: P-205.

16.500.000 Ptas. (99.167 €.) **EL RAAL**: Dúplex de 4 dormitorios, baño y aseó, patio de 15 m², cocina amueblada, garaje y trastero, a un precio excelente. Ref: C-172.

17.000.000 Ptas. (102.172 €.) **HUERTA DE ALQUERÍAS**: Estupenda casa de 175 m², 3 dormitorios, baño, patio de 23 m², con cocina amueblada, garaje. Gran oportunidad. Ref: C-149.

13.500.000 Ptas. (81.136'63 €.) **SANTOMERA**: Piso céntrico, 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, lavadero, orientación mediodía. Ref: P-094.

13.500.000 Ptas. (81.136'63 €.) **LLANO DE BRUJAS**: Piso céntrico, 3 dormitorios, 3 armarios empotrados, cocina amueblada, office, lavadero, todo exterior, levante, trastero, garaje. Ref: P-095.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

C/ TENIENTE SEVILLA, 2
BAJO - BENIEL
TEL.: 968 600 436
AVDA. MAESTRO PUIG VALERA, 123
30140 SANTOMERA
TEL.: 968 86 46 00



LA FAMA: ¡precioso! 3 dormitorios, A/AC, cocina impecable, balcon. Todo por: ¡¡¡9.700.000 ptas.!!!

LA FLOTA: ¡FANTÁSTICO! 4 dormitorios, A/E, 2 baños, amueblado, garaje y trastero ¡¡calidades!! 31.000.000 ptas. 186.313 €.

LA PAZ: ¡EXTERIOR! 2 dormitorios, cocina equipadísima, con muebles! SÓLO 8.200.000 ptas. (49.282 €.)

LA SEDA: ¡GENIAL! 3 dormitorios, baño y aseó. Exterior. ¡¡amplio! Cocina amueblada. 23.200.000 ptas. (140.430 €.)

CENTRO: ¡EXTERIOR! 3 dormitorios, baño y aseó, climatizado, cocina amueblada y equipada, parquet y amueblado. 25.200.000 ptas. (151.455 €.)

CHURRA: ¡a estrenar! 3 dormitorios, 2 baños, ascensor, trastero, terraza, climatizado, puerta blindada, cocina amueblada, patio. 17.200.000 ptas. (103.380 €.)

EL CARMEN: ¡SEMINUEVO! trastero, balcón, cocina amueblada. Sólo 12.700.000 ptas. (76.328 €.)

EI PALMAR: ¡PRECIOSO! Jardín privado, 2 dormitorios, amueblado, todo exterior. 12.700.000 ptas. (76.328 €.)

EL CARMEN: ¡CHOLLO! 4 dormitorios, cocina con lavadero, ascensor. Buena zona. 11.200.000 ptas. (67.313 €.)

SAN ANDRÉS: ¡AMPLÍSIMO! 3 dormitorios, baño, aseó, garaje, exterior, ¡muy buena conservación! 21.200.000 ptas. (127.500 €.)

SAN ESTEBAN: ¡FANTÁSTICO! 3 dormitorios, baño, aseó, balcón, terraza, ¡muy buen precio! 17.200.000 ptas. (103.400 €.)

RENFE: ¡REFORMADÍSIMO! 3 dormitorios, reformado, garaje, trastero, exterior. Sólo 145.444 €. (24.200.000 ptas.)

LA SEDA: ¡IMPECABLE! 3 dormitorios, 2 baños, terraza, climatizado, 217.566 €. Facilidades de pago.

LA ÑORA: ¡Nuevo! 3 dormitorios con armarios empotrados, baño y aseó, garaje. 111.187 €. (18.500.000 ptas.)

EL CARMEN: ¡Ocasión! 4 dormitorios, cocina con lavadero, ascensor, 301 €/mes (50.200 ptas./mes)

ESPINARDO: ¡Fantástico! Dúplex, 4 dormitorios, mármol, terraza de 60 m², jardín de 25 m², garaje. 204.344 €. (34.700.000 ptas.)

PUENTE TOCINOS: ¡EXTRAORDINARIO! 3 dormitorios, A/A, garaje y trastero. 96.161 €. (16.000.000 ptas.)

RONDA SUR: ¡COMPLETÍSIMO! 2 dormitorios, hidromasaje, climatizado, garaje y trastero. 19.200.000 ptas. (115.394 €.)

SANTA Mª DE GRACIA: ¡IBARATÍSIMO! zona ajardinada, calidades, reformado. 15.900.000 ptas. (95.560 €.)

INFANTE: ¡EXTERIOR! 4 dormitorios con armarios empotrados, baño y aseó, terraza y balcón. 162.273 €. (27.000.000 ptas.)

CHURRA: ¡CHOLLO! 3 dormitorios, 2 baños, terraza, trastero, A/AC, cocina completa. 464 €/mes.

PLAZA CIRCULAR: ¡iconfortable! 3 dormitorios, cocina amueblada con despensa y lavadero, garaje y trastero. 210.354 €. (35.000.000 ptas.)

TORRE DE COTILLAS: ¡IBARATÍSIMO! 114 m², exterior, balcón, trastero. 67.313 €. (11.200.000 ptas.)

ZARANDONA: ¡MAGNÍFICO! 3 dormitorios, TERRAZA DE 58 m², cocina amueblada, trastero, A/AC en dormitorios. 97.365 €. (16.200.000 ptas.)

VISTA ALEGRE: ¡OCASIÓN! Completamente amueblado, 3 dormitorios, exterior, cocina amueblada, puerta de pino. 92.213 €. (15.343.000 ptas.)

¡MAZARRÓN: ¡PRECIOSO! 2 dormitorios, baño y aseó, vistas al mar, zonas comunes, a estrenar. Ref: P-094.

13.500.000 Ptas. (81.136'63 €.) **LLANO DE BRUJAS**: Piso céntrico, 3 dormitorios, 3 armarios empotrados, cocina amueblada, office, lavadero, todo exterior, levante, trastero, garaje. Ref: P-095.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

13.800.000 Ptas. (82.939'67 €.) **SANTOMERA**: Piso en construcción, 70 m², 2 dormitorios, 2 baños, roble, preint. hilo musical, puerta de seguridad, vídeo-portero, garaje, trastero. Ref: P-069.

