

# casabierta

GUÍA

Toda la oferta  
inmobiliaria  
de la Región

**neocasa**  
inmobiliaria

**PARCELA, RINCÓN DE SECA** 1700 m<sup>2</sup>, con licencia de obra. (39.000.000) 234.400 €

**PUNTE TOCINOS, APARTAMENTO A ESTRENAR.** 65 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, 2 armarios empotrados, garaje, trastero, exterior, excelente situación y calidades. (23.790.000) 143.000 €

**EL PALMAR, DÚPLEX SEMINUEVO.** 200 m<sup>2</sup>, 4 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, cocina amueblada, 3 armarios empotrados, porche, patio, bodega, garaje amplio, piscina comunitaria, buen estado. (36.000.000) 216.364 €

**VISTABELLA.** 90 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, cocina amueblada, aire acondicionado, completamente reformado. (20.700.000) 124.400 €

**PLAZA SAN JUAN, APTO.** 2 dormitorios, cocina amueblada, reformado. (24.000.000) 144.242 €

**RONDA SUR, A ESTRENAR, EDIF. POLARIS.** 100 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 2 baños, armarios empotrados, aire acondicionado, mediodía, garaje y trastero. (38.000.000) 228.385 €

**CENTRO, JUNTO PUERTA NUEVA** 110 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, cocina amueblada, parquet, pintura lisa, calefacción, garaje, excelente estado. (60.000.000) 360.000 €

**JUAN CARLOS I, A ESTRENAR.** 75 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, 2 armarios empotrados, mármol, pintura lisa, aire acondicionado, garaje, trastero, excelentes calidades y situación. (37.050.000) 225.380 €

**LA FLOTA, SEMINUEVO.** 110 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, cocina amueblada, 2 armarios empotrados, suelo mármol, aire acondicionado, exterior, excelente situación y calidades. (39.000.000) 234.390 €

**LOS GARRES, APARTAMENTO A ESTRENAR.** 70 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, cocina independiente, aire acondicionado y calefacción central, garaje y trastero. (20.700.000) 124.410 €

**SAN JOSÉ DE LA VEGA.** 90 m<sup>2</sup>, 2 Terrazas 50 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios buhardilla, cocina amueblada, armarios empotrados, aire acondicionado, garaje, trastero, buen estado. (24.125.000) 145.000 €

**LA ALBERCA, APARTAMENTO A ESTRENAR.** 65 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, cocina independiente amueblada, A/A central frío y calor, suelo tarima, primeras calidades. (25.000.000) 150.200 €

**ÁTICO, BARRIO DEL CARMEN.** 135 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>, 4 dormitorios, 2 baños, 2 armarios empotrados, aire acondicionado, garaje, trastero, excelente situación. (39.450.000) 237.100 €

**BARRIO DEL CARMEN, SEMINUEVO.** 75 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, cocina amueblada, armarios empotrados, trastero, levante. (22.300.000) 134.025 €

C/ Mozart I, bajo  
30002 Murcia  
Teléfono 968 35 00 28  
fax 968 25 90 55  
neocasagm@hotmail.com

**CONSULTING INMOBILIARIO DE MURCIA**

**BENIAJAN.** Piso 3 dormitorios, 2 baños, terminados, 90 m<sup>2</sup> útiles, garaje, trastero. Frente escuelas y jardín. Financiación 100%. 50 años.

**LA ALBERCA.** Atico 2 plantas. Vistas al Verdolay. 2 dormitorios, amplia buhardilla, terraza 25 m<sup>2</sup>, piscina, garaje, trastero. Ocasión. 160.000 euros. Urge vender.

**EL JIMENADO.** Duplex pareado, a estrenar, amueblado, 3 dormitorios, piscina comunitaria. Antes 186.000 euros. Ocasión. 120.000 euros.

**MULA.** Ocasión. Piso 4º. Mediodía. Céntrico. 90 m<sup>2</sup> útiles, amplio salón, 3 dormit., baño, aseo. Cocina amueblada. Tarima, a/a. 115.000 euros.

**BENIAJAN.** Solar céntrico con licencia y proyecto. 3 viviendas y 2 áticos. 160.000 euros.

**LOS RAMOS.** Solar con proyecto y licencia para 9 viviendas y local. 270.000 euros.

**BENIAJÁN.** Estudio-apartamento. Salon comedor. Cocina, baño, dormitorio. 35 m<sup>2</sup>. 60.000 euros.

**HUESCAR. GRANADA.** Vendo fábrica, secadero y tienda de embutidos. En funcionamiento con documentación. Precio a convenir.

**ZONA BENIAJAN.** Camino Viejo Orihuela. Chalet 200 m<sup>2</sup>, 2 parcelas de 2.500 m<sup>2</sup> y 1.500 m<sup>2</sup>, perfecto estado, amueblado, piscina, arbolado. Ocasión. 360.000 euros.

**NONDUERMAS.** Chalet 200 m<sup>2</sup>, planta baja y buhardilla. 2.000 m<sup>2</sup> parcela, piscina. 310.000 euros.

**LA RAYA.** Casa huerta para rehabilitar. Solar 180 m<sup>2</sup>. 2 plantas, patio. 126.000 euros.

**FUENTE ÁLAMO.** Hacienda del Álamo. Chalet 130 m<sup>2</sup>, parcela de 350 m<sup>2</sup>. Piscina comunitaria, cocina amueblada, junto campo golf. Estrenar. Ocasión. 195.000 euros.

**MURCIA (junto al Rollo).** 5 locales 75 m<sup>2</sup> aprox. Fachada 5.50x14 m. Obra nueva. 124.000 euros/local.

**ORIHUELA.** Nave 650 m<sup>2</sup> + altillo 200 m<sup>2</sup>, parcela 2.300 m<sup>2</sup>, estrenar. Junto Ctra. Almoradí. Ocasión. 420.000 euros.

**LOS NIETOS.** 1ª línea playa, paseo. Casa para rehabilitar, a 2 calles. Con solar para 2 viviendas. 290.000 euros.

**LA ALBERCA.** C/Turbintos. Local estudio planta baja. 35 m<sup>2</sup>, 2 estancias y baño, a/a. 72.000 euros.

**SANGONERA LA VERDE.** Duplex estrenar. 3 dormitorios, baño, aseo, patio, amplio garaje. Urge vender. 180.000 euros.

**SECCIÓN RÚSTICAS**

**LA RAYA.** Casa huerta para rehabilitar. Solar 180 m<sup>2</sup>, 2 plantas, patio. 126.000 euros.

**CORVERA.** Finca 13.000 euros, vallada. Caseta aperos, balsa agua, luz, ideal parcelar. 156.000 euros.

**ALMERIA provincia.** Finca 500 hectáreas. Urbanizable. Varios cortijos. Agua potable, pozos agua, manantial, altitud más 1.000 m. ideal plantaciones verano. Precio interesante.

**EL PALMAR.** Ctra. Palmar. Parcela 1.500 m<sup>2</sup>, 2 casas para rehabilitar y nave. Divisibles tres partes. 300.000 euros.

**YECLA.** Finca de 180 hectáreas. Acciones agua 2 pozos, viñas, olivos, sembrado. Cortijo. buena comunicación, lindera a ctra. de Montealegre. 2.500.000 euros.

**ALMERÍA.** Finca 1.500 hectáreas, monte, cultivos, caza mayor, pozos agua, 4 cortijos, lugar privilegiado. Precio a consultar.

**ALGUAZAS.** Parcela huerta 1.000 m<sup>2</sup>, vallada, agua riego, posibilidad luz y permiso. Caseta aperos 20 m<sup>2</sup>. Urge vender. 48.000 euros.

**968 84 81 17**  
**679 42 46 38**  
Avda. Juan Carlos I, 32. Santo Angel(MURCIA)

# MOLINO DE LA PUEBLA

## RESIDENCIAL & SPA

*Invierta en un producto exclusivo,  
Spa privado a la puerta de su casa,  
a 15 min. del centro de Cartagena  
y a 5 min. de La Playa*



**VIVIENDAS DE CALIDAD**  
**2 DORMITORIOS Y 2 BAÑOS, PLAZA DE GARAJE, SPA, PISCINA CLIMATIZADA Y AMPLIA ZONA VERDE CON PISCINA EXTERIOR**

**ÚLTIMAS UNIDADES A LA VENTA DESDE**  
**126.000 EUROS+IVA**

**Golf Invest**      **669 396 818 (Lola)**  
**679 451 191 (Paco)**  
*Abierto incluso fin de semana*

**FERNÁNDEZ CABALLERO, 1**  
**968 21 64 38**  
**JUAN CARLOS I**  
**968 96 76 44**

**ABAD**  
comprarcasa  
la red inmobiliaria API

AGENCIA DE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA • ADMINISTRACIÓN DE FINCAS



**EXCLUSIVA VIVIENDA EN C/ CORREOS.** 185/M2, EDF. HISTÓRICO 6 DORMITORIOS, PARA REFORMAR. REF: 30-72-1313. PRECIO: 600.000.00 EUROS.



**IMPECABLE PISO EN LA ZONA DE BELÉN.** CASI NUEVO DE TRES DORMITORIOS 95 M, ÚTILES, DOS BAÑOS, COCINA AMUEBLADA Y CON LAVADERO, Balcón DE SIETE METROS, GARAJE Y TRASTERO, A/A POR AIR ZONE, PARQUET, Y TODO EXTERIOR. REF. 30-110-295. 293.865 €



**GRAN VÍA.** PISO 165M2, POSIBILIDAD DE OFICINA, EXCELEN- TES VISTAS, PARA REFORMAR. PRECIO 595.000,00 €. REF: 30-72-1318.



**AMPLÍSIMO PISO EN ABENARABI** DE TRES CUATRO DORMI- TORIOS, DOS BAÑOS, SALÓN DE 27 M, TERRAZA DE 16 M, PARQUET, A/A, 6 A/E, GARAJE, TRASTERO, PINTURA LISA, GIMNASIO Y PISTA DE SQUASH, RECINTO PRIVADO, ORIENTADO A LEVANTE, PROMOVIDO POR PROFUSA. REF. 30-110-398. 510.000 €



**OCASIÓN, ATALAYAS,** APARTAMENTO, 2 DORMITORIOS, 1 BAÑO, COCINA INDEPENDIENTE, SALÓN, 2 PLAZAS DE GARAJE, BUEN ESTADO. PRECIO 177.300,00 € - REF: 30-72-1130.



**ESTUPENDO PISO DE TRES DORMITORIOS EN EL RANERO.** CON DOS BAÑOS, COCINA EQUIPADA CON ELECTRODOMÉSTI- COS Y LAVADERO, GARAJE TRASTERO Y BalcÓN, PREINSTALACIÓN DE A/A, MÁRMOL Y ROBLE. CASI NUEVO. REF. 30-110-267. 222.985 €



**ZONA CENTROFAMA, RECTOR LOSTAU,** PISO DE 150 M2/2, 2 PLAZAS DE GARAJE, ORIENTACIÓN SUR, PARCELA PRIVA- DA. REF: 30-72-1322. PRECIO: 450.800,00 EUROS.



**JUAN CARLOS I DIRECTO DE PROMOTOR,** APARTAMENTO DE DOS DORMITORIOS, TERMINADO ENTREGA INMEDIATA, MÁR- MOL, HIDROMASAJE, A/A, PINTURA LISA, GARAJE Y TRASTE- RO, COCINA INDEPENDIENTE, BalcÓN ORIENTADO A LEVANTE. REF. 30-110-259. 212.157 €

**968 21 64 38**      **968 96 76 44**

**TIERRA**  
gestión de vivienda

**968 27 47 05**  
Av. de la Libertad, 7 - entlo. - Edificio Cónsul - Murcia

**GUADALUPE**  
**PROMOCIONES DE VIVIENDAS DE 1, 2 Y 3 DORMITORIOS**  
**DESDE 95.000 € (15.806.670 Ptas.)**

**MURCIA, JUAN CARLOS I Y PRÍNCIPE DE ASTURIAS**  
**PROMOCIONES DE VIVIENDAS DE 1, 2 Y 3 DORMITORIOS CON GARAJE Y TRASTERO**  
**DESDE 103.972 € (17.299.485 Ptas.)**

**LOS 10 MÁS DESTACADOS DE LA SEMANA**

**MURCIA. Ronda Sur 1º A.** Directo del promotor. Piso en venta. Superf. 118 m<sup>2</sup>, 2 habitaciones, 2 baños, cocina (9,93 m<sup>2</sup>), comedor (20,52 m<sup>2</sup>), terraza(5,05 m<sup>2</sup>), trastero, garaje, ascensor, preinstalación a/a, patio 10,77 m<sup>2</sup>. Ref.18419. Precio: 170.000,00 €. (28.285.620 Ptas.)

**MURCIA. Santo Domingo - Calle Correos.** Piso de 2ª mano en venta. Superf. 113 m<sup>2</sup>, 3 habita- ciones, 2 baños, balcón, edificio historico, patio arabe, suelos originales, ventanas de diseño en cristales. Ref. 24486. Precio: 336.566,78 € (56.000.000 Ptas.)

**SANTO ÁNGEL. 1º C.** Piso de nueva construc- ción en venta. Superf. 97 m<sup>2</sup> 3 habitaciones, 2 baños, salón (21,90 m<sup>2</sup>), cocina (7,40 m<sup>2</sup>), garaje, lavadero, entrega Julio 2008, A/A. Ref.19398. Precio: 160.470,23 € (26.700.000 Ptas.)

**CABEZO DE TORRES. Centro.** Oportunidad. Dúplex de 2ª mano en venta. Superf. 100 m<sup>2</sup>, 3 habitaciones, 2 baños, salón, cocina, garaje, lavadero, armarios forrados, antigüedad de 12 años, Levante-Mediodía. Ref. 24487. Precio: 162.273,27 € (27.000.000 Ptas.)

**LA ÑORA. Oportunidad - 3º B.** Piso de nueva construcción en venta. Superf. 70 m<sup>2</sup>, 2 habita- ciones, 1 baño, salón, cocina, entrega para entrar ya. Ref. 24103. Precio: 104.411,10 € (17.372.545 Ptas.)

**GUADALUPE. 3º C.** Ático de nueva construcción en venta. Superf. 81 m<sup>2</sup>, 3 habitaciones, 1 baño, 1 aseo, garaje opcional, trastero, lavadero, entrega finales 2008, A/A, balcón, salón-cocina ofi- cine con cocina amueblada. Ref. 24503. Precio: 149.940,00 € (24.947.917 Ptas.)

**MURCIA. Bajo B.** Piso de nueva construcción en venta. Superf. 85 m<sup>2</sup>, 2 habitaciones, 1 baño, salón, cocina, trastero, lavadero, terraza. Ref. 24287. Precio: 138.000,00 € (22.961.268 Ptas.)

**EL RAAL. 2º D.** Piso de nueva construcción en venta. Superf. 69 m<sup>2</sup>, 2 habitaciones, 1 baño, salón, cocina, garaje, trastero, terraza, entrega finales 2008, A/A. Ref.24507. Precio: 107.911,45 € (17.954.955 Ptas.)

**ALCANTARILLA. Cerca Instituto.** Local comercial de nueva construcción en venta. Superf. 168 m<sup>2</sup>, agua, luz, aire acondicionado. Ref. 24375. Precio: 186.000,00 € (30.947.796 Ptas.)

**MURCIA. 3º A.** Piso de nueva construcción en venta. Superf. 70 m<sup>2</sup>, 2 habitaciones, 1 baño, terraza, entrega mediados 2010, A/A, salón- cocina office. Ref. 24524. Precio: 153.664,00 € (25.567.538 Ptas.)

**www.tierraygestion.com**