

La ocupación femenina aumentó en 2.600 empleadas el año pasado

LA VERDAD

MURCIA. La ocupación femenina ascendió el año pasado en la Región de Murcia. El número de mujeres ocupadas en el mercado laboral murciano al cierre del ejercicio era de 297.700, lo que representa un ascenso de 2.600 mujeres respecto a un año antes, según datos del INE recopilados por Randstad, la empresa de talento y recursos humanos.

Por volumen de contratación, las grandes comunidades autónomas lideraron el año pasado la generación de puestos de trabajo femeninos, con Madrid a la cabeza (con un total de 76.000), seguido de Andalucía (34.200) y la Comunidad Valenciana (21.600). Aunque por territorios, la Región se sitúa en la parte baja de la tabla, solo por encima de Cantabria, Aragón, Extremadura y La Rioja.

También tuvieron un buen comportamiento las dos grandes comunidades donde el turismo es la principal actividad: Baleares, con la creación de 14.100 empleos para mujeres y Canarias, donde se generaron 14.300. Por el contrario, Cataluña fue la única comunidad donde se destruyó empleo femenino el año pasado, con un total de 8.400 trabajos.

La hostelería, la educación y las actividades sanitarias y de servicios sociales lideraron a nivel global la creación de ocupación femenina el año pasado. En el conjunto del mercado laboral español, la ocupación femenina aumentó en 207.400 mujeres, un 2,1% más.

Los notarios constatan que la vivienda se encareció un 15% al cierre de 2024

Solo Baleares supera a la Comunidad en la subida interanual del precio del metro cuadrado en diciembre, y crecen un 9% las compraventas

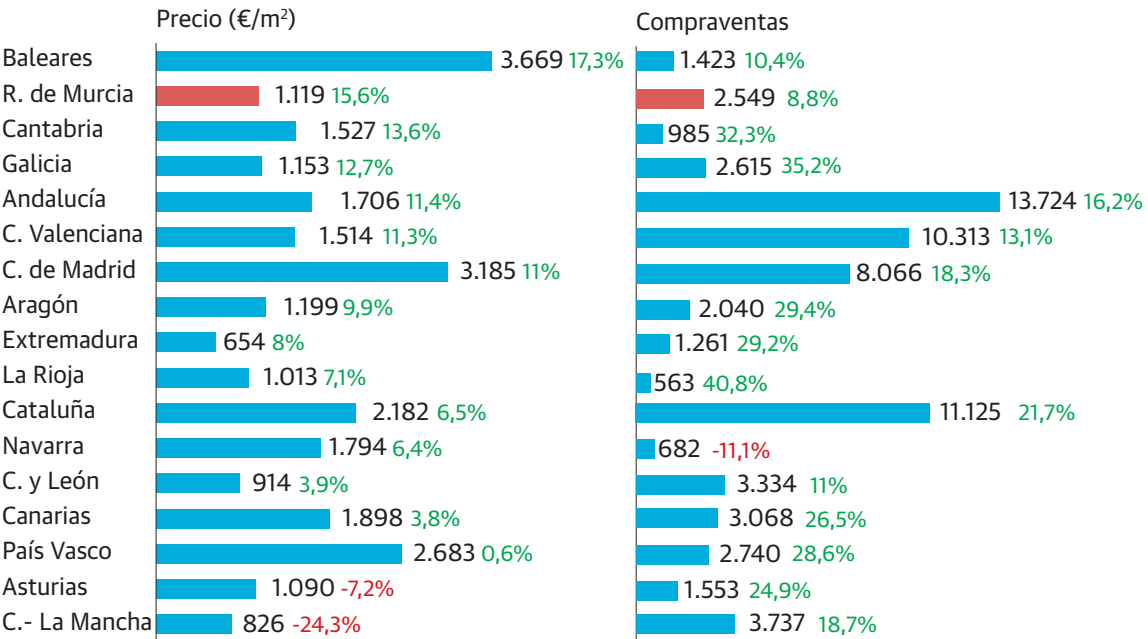
Z. GUILLÉN

MURCIA. El precio del metro cuadrado de las viviendas adquiridas en la Región de Murcia se incrementó hasta un 15,6% al cierre del pasado año en comparación con el anterior, lo que supone el doble de la tasa de ascenso que en España, que fue del 7,7%. En concreto, se trata del segundo mayor encarecimiento del país, solo por detrás del dato de repunte de Baleares. De hecho, hasta en quince autonomías se produjo una subida interanual al medir el dato final de diciembre de 2024 con respecto al mismo mes de 2023. Eso sí, el promedio de subida durante el conjunto del ejercicio se queda en una tasa menor del 3,6%, cuando a nivel nacional se llegó al 6,9%. Esas son las cifras que se extraen del último informe estadístico del Consejo General del Notariado, publicado ayer.

En general, la disminución de la actividad inmobiliaria que se observó en 2023 y que pausó la recuperación observada en 2022 y 2021, se revirtió así en 2024, ya que se produjeron hasta 73.622 operaciones más en España, computándose en la Comunidad hasta 2.549, lo que supone exactamente un 8,8% más. No obstante, este índice representa el segundo más bajo, únicamente por encima de Navarra, que fue la única autonomía que decreció sus compraventas, con un

Precio de la vivienda y compraventas

Por CCAA, 2024, Variación 2023-24



-11,1%. De ese modo, alcanzaron exactamente 716.183 operaciones en todo el territorio nacional, con un aumento anual de once puntos y medio.

Por lo que se refiere al precio medio del metro cuadrado, se situó en el país en 1.753 €/m², reflejando un ascenso del 7,7% interanual, mientras que en el caso de la Región se eleva a 1.119 euros. Superaron la media en Baleares (3.671 euros), Madrid (3.009), País Vasco (2.688), Cata-

luña (2.125€) y Canarias (1.928). Por orden de magnitud, registraron subidas de dos dígitos, además de Baleares y Murcia, Cantabria (13,6%), Galicia (12,7%), Andalucía (11,4%), Comunidad Valenciana (11,3%) y Madrid (11%). Mientras que Aragón, La Rioja, Cataluña, Navarra, Castilla y León, Canarias y País Vasco (0,6%) tuvieron una evolución positiva pero más moderada. En cambio, los precios de la vivienda registraron retrocesos en Castilla-La Mancha (-24,3%) y Asturias (-7,2%).

Mientras, la superficie media de la vivienda en España aumentó un 1% interanual. En nueve comunidades se registraron ascensos y en ocho, caídas. Los mayores incrementos registrados en superficie fueron en Asturias

(15%), Canarias (10,1%) y Baleares (63%). Por otro lado, las autonomías cuya variación fue negativa fueron Navarra (-4%) y Extremadura. Aunque en el caso de la Región de Murcia el descenso fue menor (-0,6%).

Por tipo de vivienda, las compraventas de pisos aumentaron un 11,4% interanual en el global de todas las autonomías. Y las unifamiliares tuvieron un comportamiento similar, con una subida de 11,6% interanual. En cuanto a los precios de los pisos en la Región ascendieron un 7,8%, y los de las viviendas unifamiliares avanzaron un 4,3%.

En diciembre, los préstamos hipotecarios para adquisición de vivienda crecieron un 33,6% interanual en España, mientras que en la Región, un 40,1%.

El precio promedio del metro cuadrado construido en la Región de Murcia asciende ya a los 1.119 euros

JACEMA®
INVIERTE EN BIENESTAR

Santiago de la Ribera
+34 968 570 293
www.jacema.com

FABRICANTE RED OFICIAL **Kömmerring®**