

# Jaime I

## ASESORES INMOBILIARIOS

### Bº DEL CARMEN C/ Princesa, 1

**LA RAYA.** Casa de 2 plantas de 125 m., 3 dormitorios, baño, aseo, totalmente reformada, terraza de 50 m. 15.600.000 ptas. Ref.: 8369-01.

**SANTIAGO EL MAYOR.** Apartamento de 90 m., 2 dormitorios, climalit, roble, todo exterior, ascensor, garaje, trastero. Ref.: 8357-01.

**Bº DEL CARMEN.** Apartamento totalmente amueblado de 2 dormitorios, gres, climalit, a/a, exterior. 17.100.000 ptas. Ref.: 8323-01.

**RONDA SUR.** Ático a estrenar de 2 dormitorios, todo exterior, parquet, climalit, terraza de 93 m. 29.000.000 ptas. Ref.: 8289-01.

**CASA DE HUERTA.** 100 m., 2 dormitorios, baños, parquet, totalmente de diseño, hidromasaje, patio de 25 m. Ref.: 8028-01.

**SANTO ÁNGEL.** Casa de planta baja de 150 m., 2 dormitorios, totalmente reformada, terraza de 30 m. Ref.: 8196-01.

**LA FLOTA.** Piso de 120 m., 3 dormitorios, 2 baños, mármol, climalit, roble, cocina con office, hilo musical, estuco veneciano, garaje. Ref.: 8122-01

**LOS VALIENTES.** A estrenar, chalet individual de 145 m., 3 dormitorios, parcela de 550 m. Ref.: 8189-01.

**CTRA. SANTA CATALINA.** Magnífico dúplex de 133 m útiles, 4 dormitorios, 2 baños, todo exterior, buenas vistas. 103.374 € (17.200.000 ptas) Ref.: 7959-01.

**ALJUCER.** A estrenar ático tipo dúplex, 3 dormitorios, 2 baños, climalit, roble, terraza de 35 m., todo exterior, ascensor, garaje, trastero. 149.652 € (24.900.000 ptas) Ref.: 8006-01.

**SAN JOSÉ DE LA VEGA.** Dúplex a estrenar 150 m., 3 dormitorios, garaje para 3 coches, despensa, terrazas. 24.400.000 ptas. Ref.: 8238-01.

**LA ALBERCA.** Dúplex de 4 dormitorios, baño, aseo, ventanas mallorquinas, roble, cocina amueblada, terraza. Ref.: 8307-01.

**VERDOLAY.** Chalet individual de 300 m. útiles de 4 dormitorios, parquet, salón 50 m., buhardilla, chimenea, parcela de 300 m. Ref.: 8138-01.

**SAN JOSÉ DE LA VEGA.** Piso a estrenar de 3 dormitorios, baño, aseo, ascensor, garaje, trastero. 15.600.000 ptas. Ref.: 8208-01.

**ESPINARDO.** Apartamento a estrenar de 2 dormitorios, todo exterior, piscina y jardín comunitario, ascensor. Ref.: 8061-01.

**Bº DEL CARMEN.** Piso de 4 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, todo exterior, ascensor, garaje, trastero, perfecto estado. 27.000.000 ptas. Ref.: 8373-01.

### CENTRO Jaime I, 5. Entlos

**LA FLOTA.** Apartamento a estrenar, 80 m útiles, 2 dormitorios, baño, todo exterior, ascensor, garaje, trastero. Ref.: 8003-01.

**SANTA Mª DE GRACIA.** Apartamento 80 m. útiles, 2 dormitorios, cocina amueblada, todo exterior, ascensor. Ref.: 7823-01.

**MOLINOS DEL RÍO.** Apartamento 2 dormitorios, parquet, climalit, roble, totalmente amueblado, para entrar a vivir. Ref.: 8416-01.

**LA SEDA.** Piso de 4 dormitorios, 2 baños, mármol, climalit, muy luminoso, ascensor, garaje, cocina amueblada, piscina. Ref.: 8407-01.

**LA FLOTA.** Piso de 3 dormitorios, baños, mármol, climalit, roble, cocina con electrodomésticos, ascensor, garaje, trastero. Ref.: 8404-01.

**VISTABELLA.** Apartamento de 90 m. 2 dormitorios, cocina amueblada, exterior, totalmente reformado, ascensor. 20.700.000 ptas. Ref.: 8429-01.

**TORREGUIL.** Parcela de 1.073 m., con toma de luz y agua. 23.000.000 ptas. Ref.: 8386-01.

**SANTIAGO EL MAYOR.** Apartamento de 90 m., 2 dormitorios, climalit, roble, todo exterior, ascensor, garaje, trastero. Ref.: 8357-01.

**CENTRO.** Piso de 3 dormitorios, todo exterior, ascensor, garaje, trastero. 38.300.000 ptas. Ref.: 8244-01.

**LA FLOTA.** Piso de 3 dormitorios, baño, aseo, parquet americano, roble, cocina amueblada de cerezo con electrodomésticos, 2 plazas de garaje. 35.200.000 ptas. Ref.: 8341-01.

**BENIAJÁN.** A estrenar, apartamento de 2 dormitorios, climalit, roble, todo exterior, cocina independiente, piscina comunitaria. Ref.: 8300-01.

**INFANTE JUAN MANUEL.** Piso de 3 dormitorios, todo exterior, garaje, trastero, piscina, jardín privado. Ref.: 8352-01.

**RONDA NORTE.** Apartamento de 85 m. útiles, 2 dormitorios, 2 baños, parquet, climalit, todo exterior, ascensor. 29.500.000 ptas. Ref.: 8129-01.

**ALTORREAL.** Ático de 4 dormitorios, 2 baños, salón de 32 m., chimenea francesa, terrazas, garaje. Ref.: 8287-01.

**EL RANERO.** Piso de 4 dormitorios, totalmente amueblado, ascensor, garaje, trastero. Ref.: 8163-01.

**JUAN CARLOS I.** Piso de 3 dormitorios, 2 baños, parquet, todo exterior, cocina amueblada, ascensor, garaje, trastero. Ref.: 6793-01.

**EL RANERO.** Precioso ático seminuevo, 2 dormitorios, roble, parquet, chimenea francesa, cocina amueblada completa, terraza de 22 m., exterior, ascensor, garaje, trastero. Ref.: 7709-01.

### LA ALBERCA C/ Mayor, 55

**LA ALBERCA.** Precioso apartamento casi a estrenar de 2 dormitorios, totalmente amueblado, exterior, patio. 15.600.000 ptas. Ref.: 7356-01.

**SANTO ÁNGEL.** Apartamento a estrenar de 2 dormitorios, 2 baños, ascensor, vistas al monte. Ref.: 8221-01.

**RONDA SUR.** A estrenar, piso de 3 dormitorios, 2 baños, gres, climalit, roble, todo exterior, garaje. 27.000.000 ptas. Ref.: 8403-01.

**EL PALMAR.** Casa planta baja, 96 m. útiles, 3 dormitorios, totalmente amueblada, exterior, trastero. 14.500.000 ptas. Ref.: 8423-01.

**LA ALBERCA.** Piso de 3 dormitorios, 2 baños, parquet, climalit, roble, cocina amueblada, ascensor, garaje. Ref.: 8250-01.

**VERDOLAY.** Apartamento de 2 dormitorios, cocina amueblada, terraza acristalada, piscina y barbacoa comunitaria, ascensor, garaje. Ref.: 7539-01.

**SANGONERA LA VERDE.** Casa de planta baja de 200 m. útiles, 3 dormitorios, patio de 120 m., buhardilla, terraza de 100 m. 24.900.000 ptas. Ref.: 8214-01.

**ALCANTARILLA.** Parcela de 1.300 m., vallada con caseta, oliveras. 7.300.000 ptas. Ref.: 7855-01.

**LOS GARRES.** Piso de 3 dormitorios, baño, aseo, mármol, aluminio, roble, cocina amueblada, todo exterior, garaje, trastero. Ref.: 8002-01.

**BENIAJÁN.** Piso de 3 dormitorios, cocina amueblada, aire acondicionado, balcón, puerta blindada. Ref.: 8060-01.

**SAN JOSÉ DE LA MONTAÑA.** Dúplex a estrenar de 3 dormitorios, 2 baños, climalit, roble, porche, cocina con electrodomésticos, garaje. Ref.: 8032-01.

**EL PALMAR.** Dúplex a estrenar de 155 m., 4 dormitorios, sótano de 24 m., patio, piscina comunitaria. Ref.: 8248-01.

**LA ALBERCA.** Dúplex de 200 m., 3 dormitorios, 2 baños, parquet, climalit, cocina amueblada, porche, estuco veneciano, despensa, terraza 25 m. Ref.: 8080-01.

**EL PALMAR.** Casa de planta baja de 3 dormitorios, parcela de 3.300 m., piscina, porche de 80 m. Ref.: 7967-01.

**LA ALBERCA.** Dúplex de 200 m., 3 dormitorios, buhardilla 25 m., chimenea francesa, terrazas, garaje. Ref.: 7181-01.

**INFANTE JUAN MANUEL.** Excelente piso totalmente reformado 4 dormitorios, cocina amueblada, exterior, ascensor, garaje, piscina. Ref.: 8033-01.



### PLAYA HIGERICAS.

Nueva promoción. Últimos duplex. Grandes esquinas. Garaje. Calidades lujo. Cocina amueblada. Frente playa Higericas

**BENIAJAN. EL BOJAR.** Duplex 5 dormitorios, buhardilla terminada, amplios porches y terrazas. Garaje 2 coches. 3 baños, excelentes calidades.

**JUAN CARLOS I.** En primera línea. Frente Zig-Zag. Edificio Parque de las Naciones. Viviendas de 1 a 4 dormitorios y áticos con grandes terrazas. A/a con bomba de calor, parquet, garaje y trastero. Edificio Columbia. Viviendas de 2,3 y 4 dormit., todo exterior, garaje, trastero.

**EN GUADALUPE.** Residencial Cibeles. Junto a la Ucam y a 5 minutos de Murcia. Duplex de 4 dormitorios y buhardilla. Preinstalación de aire acondicionado y calefacción. Garaje para 3 coches. Excelentes calidades.

**RONDA SUR.** Edificio Plaza. Nueva promoción viviendas 2,3 y 4 dormit. garaje, trastero. Desde 119.000 euros.

**JUNTO LA FLOTA.** Avda. Juan de Borbon. Amplios residenciales con piscinas y con jardines. Viviendas 1,2,3,4 dormitorios, aire acondicionado, calefacción central, garaje, trastero. Ideal para vivir en los edificios: - Parque de las Naciones III. - Nueva Europa. - Ulises - Premium III.

**CHURRA. RESIDENCIAL** La Vereda. Junto a Juan de Borbón. Chalets, pareados, dúplex y viviendas con calidades de lujo y rodeado de jardines.

**RONDA SUR.** Bajos en alquiler. Diferentes metros. Precios interesantes.

**BENIAJÁN. EDIFICIO** Margaritas. Nueva promoción de viviendas de 2 y 3 dormitorios, áticos con grandes terrazas. Cocinas amuebladas con horno y encimera. Garaje y trastero. Desde 72.121,45 euros.

**CENTRO. PISO** 150 m2 útiles. 4 dormitorios, 2 baños, levante-mediodía.

**LOS RAMOS.** Viviendas 1, 2,3 dormitorios, aire acondicionado, garaje, trastero. Viviendas al pie de la montaña. Zona privilegiada. Desde 56.546 euros.

**GUADALUPE. APARTAMENTO** 2 dormitorios, garaje y trastero. A estrenar. Precio a convenir.

**EL RANERO.** Apartamento 2 dormitorios, cocina amueblada, aire acondicionado, climalit, roble, garaje y trastero. Seminuevo

**ZONA BELEN.** Se alquila bajo comercial de 441 m2 con fachada a Avda. Juan de Borbón.

**RONDA SUR.** Proxima entrega, pisos 1,2,3 dormitorios, excelentes calidades, Desde 96.162 euros.

**JUAN BORBON.** Edificio Golden I. Viviendas 1,2,3 dormitorios, calidades inmejorables, garaje, trastero. Excelentes vistas.

**JUAN CARLOS I** y Belén. Pisos de alquiler. Tienen 2 y 3 dormitorios. Gozan de garaje y trastero.

**LA FLOTA.** Junto Jardín 3 Copas. Vivienda 3 dormitorios, baño, aseo, a/a, cocina amueblada, entrar a vivir

**RONDA SUR.** Áticos de 3 y 4 dormitorios con terraza de 65 m2. Con garaje, trastero.

**CENTRO. ZONA** Corte Ingles. Apartamentos 1,2 dormitorios, levante-mediodía

**JUAN CARLOS I.** Frente Jardín Carrefour. Viviendas 1 y 3 dormitorios. Calidades de lujo. Áticos con amplias terrazas. Con garaje y trastero

968 22 57 11  
669 38 86 00  
Plaza Romea, 8 bajo.  
MURCIA



### ABRIMOS A MEDIODÍA

**ZONA PLAZA APOSTOLES PISO** de 140 m2,3 dormitorios + despacho, 2 baños, calefacción- aire, patio. 317.334 € 52.800.000 ptas.

**RANERO PISO SEMI- NUEVO** de 3 dormitorios, 2 baños, 4 a/e, calefacción-aire, garaje. Exterior 217.566 € 36.200.000 ptas.

**EL CARMEN. PISO** de 155 m2, 3 dormitorios, 2 baños, 4 a/e, calefacción-ala, parquet, garaje, trastero. 239.503 € 39.850.000 ptas.

**EL CARMEN PISO 2º** de 3 dormitorios, baño, 4 a/e, garaje Excelente estado. 146.346 € 24.350.000 ptas.

**ALGEZARES DÚPLEX SEMI- NUEVO** de 3 dormitorios, baño, aseo, 3 a/e, a/a, trastero, garaje, terraza 13 m2, porche 25 m2 158.590 € 26.400.000 ptas.

**GUADALUPE EXCELENTE CASA SEMI-NUEVA** en planta baja de 198 m2, 3 dormitorios, 2 baños, a/a, garaje, trastero, terraza 80 m2, patio 24 m2 211.556 € 35.200.000 ptas.

**ZONA CENTROFAMA PISO** de 3 dormitorios, 2 baños, 3 a/e, a/a, parquet, garaje, trastero 280.000 € 46.600.000 Ptas.-

**JUAN CARLOS I. PISO EXTERIOR** de 3 dormitorios, 2 baños, 3 a/e, trastero, 2 garajes. 270.455 € 45.000.000 ptas.

**BELEN EXCELENTE PISO** de 3 dormitorios, 2 baños, 3 a/e, suelo de mármol, garaje, trastero. 224.179 € 37.300.000

**CENTRO PISO LUMINOSO** de 4 dormitorios, 2 baños, 5 a/e, garaje 373.228 € 62.100.000

**LA FLOTA (El Patio) APARTAMENTO A ESTRENAR** de 2 dormitorios, baño, aseo, 2 armarios, balcón, trastero. Buenas calidades. 137.630 € 22.900.000 Ptas.-

**SAN BASILIO APARTAMENTO SEMI-NUEVO** de 2 dormitorios, baño, garaje. BUENAS CALIDADES 152.657 € 25.400.000 ptas

**SAN BASILIO. ÁTICO SEMI-NUEVO** de 3 dormitorios, 2 baños, 3 a/e, parquet, terraza de 30 m² calefacción-aire, garaje, trastero. 270.455 € 45.000.000

**RANERO APARTAMENTO** de 2 dormitorios, baño, calefacción-aire, terraza, garaje, trastero. 158.650 € 26.400.000 Ptas.-

**ZONA FLORIDA BLANCA PISO** de 120 m2, 3 dormitorios, baño, 2 a/e, suelo de gres, trastero O Levante Exterior 93.160 € 15.500.000 Ptas.-

**ALCAYNA. CHALET** de 200 m2 en parcela de 340 m2, 4 dormitorios, 2 baños, aseo, calefacción-aire, sótano de 100 m2. Excelentes calidades. 238.000 € 39.600.000 Ptas.-

**LA FLOTA. PISO-DÚPLEX** de 5 dormitorios, 2 baños, aseo, 9 a/e, a/a, terraza, patio, garaje, trastero. Buenas calidades. 323.344 € 53.800.000 ptas.-

**GUADALUPE PISO SEMI-NUEVO** de 120 m2, 3 dormitorios, 2 baños, a/a, trastero, garaje 130.720 € 21.750.000

**SAN JUAN ÁTICO DE LUJO** de 255 m2 útiles, 4 dormitorios, 4 baños, 5 a/e, calefacción-aire, dos terrazas, trastero, garaje. 769.295 € 128.000.000 Ptas.-

**RONDA SUR. ÁTICO** en CONSTRUCCIÓN de 124 m2, 3 dormitorios, baño, aseo, 3 a/e, terraza 20 m2, garaje. Buenas calidades. 211.556 € 35.200.000 Ptas.-

**Juan Carlos I, 26 Murcia**  
www.gesinarsubastas.com  
968 203 070



### DIRECTO PROMOTOR Más de 40 promociones "SIN COMISIONES"

**LA FLOTA.** Próxima construcción. Piso 3 dormitorios, 2 baños, salón 25 m2, patio 20 m2, garaje, trastero. Primeras calidades. (30.000.000 Pts) 180.000 euros.

**INNOVADORA.** Ocasión. Piso 4 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, mármol, roble, terraza, garaje, trastero. (24.000.000 Pts) 144.243 euros. Ref. 2659.

**ESPINARDO.** Directo promotor. Próxima construcción. Nueva promoción. Apartamentos 1 y 2 dormitorios y áticos tipo dúplex 4 dormitorios con 2 terrazas, garaje, trastero. Desde (18.800.000 Pts) 112.900 euros. Sin comisiones.

**LA ALBERCA.** Directo promotor. Nueva promoción viviendas. Pisos y áticos, amplias terrazas, garaje. Primeras calidades. Desde (16.999.990 Pts) 102.172 euros.

**CASILLAS.** Dúplex 3 dormitorios y buhardilla, calefacción central, a/e forrados, cocina amueblada, garaje 2 coches. (30.500.000 Pts) 183.309 euros.

**SANTIAGO EL MAYOR.** Junto Avda. Miguel Angel Blanco. Pisos 2, 3 dormitorios y áticos tipo dúplex con grandes terrazas, garaje. Primeras calidades. Desde (20.631.864 Pts) 124.000 euros.

**AVDA. PINOS.** Piso 4 dormitorios, 2 baños, todo exterior, esquina, magníficas vistas, garaje, trastero. (36.000.000 Pts) 216.364 euros. Ref.

**JUAN CARLOS I.** Próxima construcción. Directo promotor. Magníficos pisos lujo 2 y 4 dormitorios, hidromasaje, garaje, trastero. Desde (36.172.316 Pts) 217.400 euros. Sin comisiones

**AVDA. SAN ANTON.** Entre-suelo 170 m2 preparado para oficinas. Totalmente arreglado. Paredes madera, porcelanato, 2 baños. Todo exterior. (60.000.000 Pts) 360.607 euros.

**CTRA. STA CATALINA.** Ocasión. Directo promotor. Último dúplex 4 dormitorios, 2 baños, aseo, garaje independiente, patio. Primeras calidades. (28.000.000 Pts) 168.283 euros. Sin comisiones.

**CHURRA.** En la mejor zona, frente jardín. Directo promotor. Pisos y áticos 3 dormitorios, garaje, trastero. Primeras calidades. Desde (23.300.000 Pts) 140.036 euros. Sin comisiones.

**GUADALUPE.** Magnífico dúplex, 4 dormitorios, 3 baños, cocina amueblada con electrodomésticos, buhardilla, porche, patio, chimenea, barbacoa, 2 terrazas, garaje 3 coches. (30.000.000 Pts) 180.303 euros.

**RONDA SUR.** En construcción. Pisos 2 y 3 dormitorios, garaje, trastero. Primeras calidades. Desde (22.000.000 Pts) 132.223 euros.

**JUAN DE BORBÓN.** Directo promotor. Pisos 2 y 3 dormitorios. Primeras calidades, tarima flotante, puertas cerezo, armarios empotrados forrados, climalit, maquina A/A frío y calor. Desde (29.550.000 Pts) 177.599 euros. Sin comisiones.

**RINCÓN BENISCORNIA.** Próxima construcción. Directo promotor. 4 únicas viviendas de 2 dormitorios con terraza solarium. Primeras calidades. (16.500.000 Pts) 96.162 euros. Sin comisiones.

**EL PALMAR.** Nueva promoción. Apartamentos 2 dormitorios y áticos tipo dúplex con 3 dormitorios y grandes terrazas. Primeras calidades. Sin comisiones.

**LOS GARRES.** Directo promotor. Para entregar. Dúplex 4 dormitorios, 3 baños, porche, terrazas, garaje 2 coches. Sin comisiones. (27.500.000 Pts) 165.278 euros.

**MONTEGRANDE.** Dúplex 4 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada electrodomésticos, garaje 2 coches, porche 22 m2, hilo musical. (31.000.000 Pts) 186.314 euros.

**Financiamos el 100% de su vivienda**  
Díganos lo que necesita y nosotros se lo proporcionamos "Trato directo y personalizado".

**968 93 50 80**  
**968 28 54 74**



### PROMOCION ALCANTARILLA.

Pisos 2,3,4 dormitorios, garaje, trastero, jardín privado, piscina, parque infantil. Tlf.: 655 86 27 28

**PROMOCION DUPLEX.** Villanueva del Segura. A 20 min. Murcia. 3 dormit, 2 baños, patio. En plena naturaleza. 94.400 euros

**PROMOCION. ESPINARDO.** Pisos de 3 dormitorios, directo del promotor, finalización en breve. Desde 142.000 euros.

**PROMOCION. PLEGIO.** 12 viviendas 2,3 dormitorios. Desde 72.000 euros.

**ESPINARDO. ATICO** 110 m2 útiles, 4 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, aire acondicionado, terrazas de 15 m2 y 30 m2, ascensor, garaje y trastero. Ref. 057-P

**EL RANERO.** Piso 3 dormitorios, 4 armarios empotrados, 2 baños, aire acondicionado, cocina amueblada con electrodomésticos, ascensor, garaje y trastero. 215.613 euros. Ref. 060-P

**CABEZO TORRES.** Duplex 4 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, salón de 21 m2, patio de 18 m2, garaje, porche. 174.294 euros. Ref. 008-D

**TORRES COTILLAS.** Piso 100 m2, 3 dormit., 1 baño, a/a, garaje, orientación mediodía. 75.126 euros. Ref. 058-P amueblado

**CASA FUENTE** Librilla. 300 m2 construidos. Cocina amueblada, 3 dormitorios, 2 baños, garaje, salón grande. 85.945 euros. Ref. 004C

**TORREVIEJA. PISO.** En la playa del Cequíon. Amueblado, 4 dormit., 4º piso. 174.293 euros. Ref. 052P

**MAZARRON. BAHIA.** Duplex 4 dormit, salón, cocina, patio, 2 baños. 144.243 euros. Ref. 001-D

**COBATILLAS. CASA** grande. Parcela 1500 m2 con pinos. Ref. 006C

**TORRES COTILLAS.** Chalet. (Urb. El Coto). 200 m2 (en 2 plantas), 5 dormit., 2 baños, 1 aseo, cocina amueblada, despensa, lavadero, 2 balcones, 4 a/e, garaje, trastero, parcela de 900 m2, piscina. 227.933,84 euros. Ref. 004CH