

Economía

Y LABORAL

El ICO concede a PSV-IGS un aval de 8.733 millones

A primeros de 1995 habrán comenzado todas las obras, según el presidente de la cooperativa

El Instituto de Crédito Oficial (ICO) concedió ayer un aval de 8.733 millones de pesetas a la cooperativa PSV y a su gestora IGS que permitirá afrontar el proceso de segregación de las promociones y contar con financiación hipotecaria para la construcción de las viviendas. De esta manera, el ICO cumple con lo acordado por el Gobierno el 20 de mayo.

ELISA GARCIA
MADRID

El aval se concretará promoción a promoción y pondrá a disposición de los cooperativistas los activos necesarios para abordar pagos pendientes de problemas de suelo, proyectos, licencias, etc. El plazo de duración es de un año, prorrogable a otro, según informó el presidente del ICO, Miguel Muñoz. Las derramas del 7%, que pagará cada cooperativista, sobre el precio inicial de la vivienda «permitirán asegurar sin dificultad el retorno de las cantidades», manifestó el presidente de PSV-IGS, Valeriano Gómez. «El montante de las derramas, que se aproxima a los 9.500 millones de pesetas, supera la cuantía del aval», subrayó.

El bloqueo

El presidente de IGS-PSV confirmó que existe una paralización judicial del proceso de segregación, pero aclaró que el bloqueo sólo afecta a aquellas promociones con obras en curso antes de la suspensión de pagos de la cooperativa y su gestora. La detención temporal de las separaciones obedece a recursos presentados por las constructoras afectadas, preocupadas por el cobro del dinero que se les adeuda.

En consecuencia, este bloqueo durará hasta que esté listo el convenio



Afectados de PSV, durante un encierro en Madrid. / EFE

de acreedores, previsiblemente a «finales de 1994 o principios de 1995», que establecerá las condiciones de cada una de las empresas acreedoras.

La deuda contraída con constructoras acreedoras de PSV asciende a

unos 6.100 millones de pesetas. El débito de IGS es de 1.025 millones de pesetas aproximadamente.

No obstante, el presidente de PSV-IGS se mostró optimista sobre la posibilidad de que el conflicto se resuel-

va en unos meses. «Las negociaciones no pueden durar indefinidamente. Todas las promociones habrán iniciado las obras cuando llegue Navidad o enero», dijo.

Aclaró que en octubre comenzará la construcción en las promociones separadas antes de agosto, que suponen unas 1.869 viviendas.

Por otra parte, el abogado de los cooperativistas afectados pertenecientes al Plan 18.000, Francisco Méndez Goas, dijo que según las declaraciones del asesor de PSV Fermín Bretón es Paulino Barrabes la persona que propuso, en principio, un contrato entre UGT e IGS.

Goas, que dijo estas palabras tras las declaraciones de Bretón ayer ante el juez de delitos monetarios Miguel Moreiras, agregó que «todas las declaraciones han confirmado que ha sido UGT la que dio instrucciones para arrebatar el contrato que habían suscrito el 24 de julio de 1988 PSV e IGS en el que se decidía toda la administración y movimiento económico de la PSV».

Según este letrado de la acusación, Bretón también ha reconocido que las entregas hechas por los cooperativistas a PSV se realizaban «por la confianza de que era una cooperativa de UGT».

También declaró Bretón, según la versión de Goas, que UGT utilizó a IGS, tras un acuerdo de la ejecutiva confederal, para que la prestación de todos los servicios se hiciera por medio de IGS.

Finalmente, dijo Goas, «también ha reconocido que intervino como asesor en todos los contratos donde se han hecho adjudicaciones de viviendas a los cooperativistas y en cambio no sabe qué se hizo con el dinero que iban entregando ni las razones por las que estas cantidades no fueron ingresadas en las cuentas especiales».

Pastor asegura que el pacto presupuestario con CiU permitirá bajar los tipos de interés

Cree factible que la economía crezca el 2% a final de año

AGENCIAS
SAN SEBASTIAN

El secretario de Estado de Economía, Alfredo Pastor, ha afirmado en San Sebastián que un pacto presupuestario «realista» con la Minoría Catalana permitiría un cierto descenso de los tipos de interés, porque el diferencial de éstos respecto a Europa ofrece un margen suficiente.

Pastor opinó que la presencia del Estado en la sociedad tenderá a disminuir en el futuro. Señaló como funciones clásicas del sector público la producción de bienes, la Justicia o la Defensa, y la actividad del Estado como inversor, empresario e instrumento de transferencias, y subrayó la necesidad de contener el gasto público en estas competencias.

Respecto a la salida de la crisis, dijo que «es perfectamente posible que el crecimiento al final de año sea del 2 por ciento». Advirtió, sin embargo, que la previsión del Gobierno «sigue siendo el 1,3 y no hemos hecho una revisión oficial, aunque todo apunta a pensar que cuando se hagan las cuentas la cifra será superior».

Señaló que la economía, en su salida de la crisis, se está comportando en España de la forma habitual, con un fuerte tirón del sector exterior durante el primer año, al que seguirá después el aumento del consumo interno para después sumarse la inversión.

«El sector exterior está tirando más de lo que habíamos pensado en el primer semestre y la demanda interna algo menos, pero no hay nada anormal», agregó Alfredo Pastor.

«La inflación, bien»

Opinó que los tipos de interés no subirán a corto plazo y señaló que la preocupación debe fijarse más en la inflación que, dijo, «de momento va bien».

En relación a la posible rebaja de las cuotas que las empresas pagan a la Seguridad Social y su repercusión en un alza de los combustibles, el secretario de Estado de Economía dijo que «el asunto está todavía en discusión, «tanto en cuanto al monto de la bajada como en si va a ser uniforme o si se va a centrar en los salarios más bajos o los trabajos menos especializados, en los que el peso de la cotización es mayor».

Respecto al ofrecimiento del presidente del PP, José María Aznar, a colaborar con el Gobierno en la redacción de los Presupuestos del Estado dijo que «cuanto mayor consenso mucho mejor».

UGT y CC OO piden negociar partidas sociales de los presupuestos

Méndez y Gutiérrez se entrevistaron para perfilar una estrategia sindical común ante el Gobierno

AGENCIAS
MADRID

Los máximos responsables de UGT y CC OO, Cándido Méndez y Antonio Gutiérrez, se entrevistaron el lunes para establecer una estrategia sindical común ante el gobierno en los próximos meses. Ambos sindicatos demandan al Ejecutivo la negociación de «partidas sociales» de los Presupuestos Generales para 1995. La reunión entre los dos líderes tuvo lugar en la sede de Comisiones.

Por otro lado, las direcciones de las dos centrales se reunieron por primera vez y por separado ayer martes tras el período vacacional. El líder de cada organización explicó cómo y por qué se desarrolló el encuentro de agosto con Felipe González.

Fue el jefe del Ejecutivo quien solicitó a los secretarios generales que acudieran a La Moncloa para «un cambio de impresiones», siempre según fuentes sindicales. Hubo dos reuniones, una entre González y Méndez y otra entre González y

Gutiérrez.

En las sedes de ambos sindicatos no se tienen demasiadas esperanzas de que esas entrevistas hayan servido para mejorar las relaciones entre el gobierno y los agentes sociales.

La preocupación principal de UGT y CC.OO. radica en la actualidad en la confección de los Presupuestos Generales del Estado para 1995. Los sindicatos demandan «unas cuentas sociales que beneficien a las rentas más bajas».

En un comunicado redactado después de su reunión de ejecutiva, Comisiones reconoce «el inicio de la reactivación económica» y solicita que «la recuperación se oriente a la creación de empleo».

En consecuencia y junto con UGT, CC OO reclama discutir con el Gobierno la revalorización de las pensiones, la inversión pública, el desarrollo industrial, el correlato fiscal y la partida de algunos gastos sociales, además de las condiciones laborales de los empleados públicos.