

## Grupo de Incendios se hace con la firma de conducciones Comercial Curplast

### LA VERDAD

MURCIA. Grupo de Incendios, de Soria, avanza en su crecimiento y consolidación en la zona levantina con la integración de la empresa Curplast, con sede en Murcia. El anuncio de la formalización de la transmisión del negocio de comercialización y venta de material para conducciones de agua y protección contra el fuego, hasta ahora desarrollado por las sociedades Comercial Curplast SL y Accymur SL se hizo público ayer, tras concretarse la operación el pasado viernes 11 de julio.

Esta adquisición estratégica consolida la posición de Grupo de Incendios y amplía su oferta. Además, se enmarca en su plan de expansión tras la entrada en su accionariado por parte del fondo de capital privado Abac Capital. «Vamos a trabajar de manera coordinada para asegurar una transición fluida con todos nuestros clientes y socios», afirma su CEO, Carlos Hernández Puente.

## Correos elige a Limcamar para limpiar más de 1.900 centros en toda España

### Z. G.

MURCIA. La empresa murciana Limcamar, especializada en licitaciones para servicios de limpieza, ha sido una de las tres adjudicatarias del contrato para el servicio de limpieza de edificios y control de plagas en los inmuebles de la sociedad estatal Correos y Telégrafos SA, haciéndose con ocho de los once lotes que se ofertaban. Se responsabilizará de más de 1.900 centros en toda España.

Asume la tarea en las oficinas de Castilla y León, Aragón, Barcelona, Girona, Extremadura, Tenerife y Las Palmas; a la vez, que continúa en Baleares, Comunidad Valenciana, Castilla-La Mancha y Región de Murcia. El contrato tiene una duración inicial de 12 meses, con la opción de poder extenderse otro año más de prórroga, si así fuese designado por el órgano de contratación, con un valor de más de 45 millones de euros, para ambos ejercicios. La empresa suma así a su plantilla otros 900 trabajadores más.



Edificios en construcción en la avenida Marina Española en la ciudad de Murcia, ayer. NACHO GARCÍA

# La lentitud de las licencias municipales limita a 1.100 las viviendas terminadas este año

Los constructores de la Región piden «desbloquear el acceso a suelo», al igual que «más políticas públicas» para cubrir el déficit existente

### ZENÓN GUILLÉN

MURCIA. La actividad de construcción de viviendas sufre la existencia de «bloques importantes» para completar promociones en la Región de Murcia. Así lo advierten los empresarios del sector, quienes insisten en que «el cuello de botella persiste en la lentitud de las licencias, la falta de financiación y la inexistencia de políticas públicas reales». Por ello, prevén cerrar este año con solo 1.110 unidades finalizadas, ya que apenas hubo 370 certificados de fin de obra en el primer cuatrimestre.

Ante esta realidad «se necesita desbloquear de una vez el acceso a suelo y vivienda» en la Comunidad, afirmó ayer el presidente de la Federación Regional de Empresarios de la Construcción (Frecom), José Hernández. De hecho, valoró positivamente el impulso que supone la nueva Ley de Simplificación Administrativa del Gobierno regional, una norma que introduce avances relevantes para dinamizar la actividad empresarial, como sucede en este sector. Y, de hecho, desde esta patronal se señala que «ahora el foco debe ponerse en los ayuntamientos, que

son los encargados de poner en marcha su aplicación real».

Durante el tradicional consejo de gobierno de verano de Frecom, desarrollado en el hotel Thalasia, en San Pedro del Pinatar, se hizo balance del primer semestre. Hernández hizo hincapié en que «la simplificación ya está en juego. Ahora toca mover la pieza municipal, que es donde los proyectos suelen eternizarse». Al respecto, añadió en presencia de la consejera de Empresa, Empleo y Economía Social, Marisa López Aragón, «aplaudimos las nuevas herramientas para agilizar la tramitación urbanística, pero sabemos que la mejora no llegará con la ley, sino con su aplicación efectiva en los municipios».

Entre las medidas mejor valoradas por los empresarios, figuran las Entidades Colaboradoras Urbanísticas (ECUS), que permiti-

### PREVISIÓN DE MERCADO

# 27.800

operaciones de compraventa son las que proyecta el sector para el cierre de 2025.

# 3.500

visados de obras nuevas es la proyección que manejan desde Frecom para este ejercicio.

rán descargar a los ayuntamientos parte del trabajo técnico para conceder licencias. También se destaca la importancia de la licencia básica, que facilitará el inicio de ciertas obras sin esperar la tramitación completa del expediente.

López Aragón destacó que la norma, ya convalidada por la Asamblea Regional, «marca un punto de inflexión en la forma en que la Administración se relaciona con ciudadanos, autónomos y empresas», y subrayó que «la simplificación no significa menos control, sino más agilidad, más eficiencia y más confianza en quienes emprenden, construyen y generan oportunidades».

Entre las medidas más relevantes expuestas por la consejera, se encuentran la generalización del silencio administrativo positivo, la ampliación de actividades que pueden iniciarse mediante declaración responsable, la nueva licencia básica urbanística y la incorporación de entidades certificadoras para aligerar trámites técnicos. Además, la nueva Carpeta Empresarial permitirá reducir más de un millón de documentos y ahorrar unos seis millones de euros en gestiones.

Porque la realidad es que, más allá de los obstáculos, el dinamismo en la construcción se sostiene, incluso en un contexto de menor actividad residencial. Así, se contabilizan cerca de 4.500 empresas activas, al mismo tiempo que prosiguen los niveles sólidos de empleo con más de 44.800 trabajadores afiliados en la Región.

## Prevén llegar a 752 millones en obra pública, un 6% más

La construcción de obra pública sigue con la tendencia al alza. Los datos de este subsector refrendan que hasta mayo se han licitado 323 millones de euros en proyectos en la Comunidad, lo que supone un aumento espectacular del 93% con respec-

to al año anterior. Aunque la previsión de Frecom apunta a cerrar 2025 con cerca de 752 millones de euros, lo que supondría un crecimiento en torno al 6% respecto a 2024, aunque aún por debajo de los 850,9 millones en obra pública alcanzados en 2023. El principal factor dinamizador del primer semestre se corresponde con tres grandes proyectos: el Arco Noroeste, la Alta Velocidad Mur-

cia-Almería y la mejora logística de Escombreras. Y es que la obra civil representa hasta el 65% del total, lo que refuerza el peso estratégico de las infraestructuras en la construcción regional frente a la edificación. Así que el dinamismo empresarial se sostiene, incluso, en un contexto de menor actividad residencial. Eso sí, piden revisar la elevada presión fiscal que sufren las empresas.