



Tres viandantes caminan por la Morería Baja, entre una valla rota y adoquines en mal estado, en una imagen de archivo. **J. M. RODRÍGUEZ / AGM**

Adjudicada la musealización de la casa de Isaac Peral

Empieza la cuenta atrás definitiva para la apertura de la futura Casa-Museo de Isaac Peral. La alcaldesa, Noelia Arroyo, anunció este viernes la adjudicación de los trabajos de musealización de la casa natal del inventor del submarino torpedero una vez el inmueble ha sido completamente rehabilitado. La empresa adjudicataria es la mercantil ilicitana Roca-mora Diseño y Arquitectura, cuya oferta, valorada en 86.019,15 euros (sin IVA) resultó la mejor valorada entre las otras cuatro plicas que se presentaron a este concurso público. Esto supone una baja de un 21% sobre el presupuesto base de licitación, que ascendía a 108.885 euros (sin IVA) Según avanzó la regidora cartagenera, la empresa tendrá seis meses para concluir su trabajo.

El entorno de la Morería Baja tendrá un jardín y nuevo pavimento y alumbrado

La inversión municipal para adecentar esta zona deteriorada del centro histórico será de 300.000 euros y las obras durarán tres meses

JESÚS NICOLÁS

CARTAGENA. Con un aspecto de absoluto abandono y avanzado deterioro, la Morería Baja espera el día en el que vea la luz al final del túnel. No se sabe cuando eso acontecerá exactamente, pero al menos el Ayuntamiento de Cartagena ya tiene claro qué tipo de intervención pretende llevar a cabo a los pies del cerro del Molinete. El proyecto prevé un nuevo pavimento y alumbrado, así como enterrar para siempre todo el cableado que afea este punto

del casco histórico, a un paso de la concurrida y turística calle Puerta de Murcia.

Según revelan las infografías realizadas por los técnicos del Consistorio, la intervención será fundamentalmente de adecentamiento. «Una actuación blanda», definió ayer la alcaldesa, Noelia Arroyo, que se llevará a cabo en un plazo estimado de tres meses y que supondrá una inversión de 300.000 euros que, aseguró Arroyo, ya están presupuestados.

Por un lado, se renovará todo el pavimento que hoy luce con un adoquinado muy castigado y desgastado –y en la mayor parte de ocasiones también especialmente sucio– tanto en la propia calle Cantareras como en la Morería Baja. El objetivo, circunscribió Arroyo, es el de generar un eje peatonal atractivo que conecte de

mejor manera el entorno de Puertas de Murcia con las calles San Fernando y Santa Florentina.

Las calles, avanzó la primer edil, serán de plataforma única para garantizar la accesibilidad y, además, se realizará una intervención sobre un solar municipal, el cual se abrirá a los viandantes como un nuevo espacio ajardinado. La zona, de planta cuadrangular, será en su interior de grava y, en su perímetro, de albero. El conjunto se completará a continuación con bancos y macetas.

El gran problema que tiene este punto del centro de la ciudad, al igual que otros como puede ser el Monte Sacro, es la presunción de que bajo tierra habrá restos arqueológicos. En este sentido, la alcaldesa recalcó que las obras contarán con supervisión arqueológica por si en el proceso de le-

vantar el adoquinado o de sotererrar la canalización que contendrá todo el cableado se encuentra alguna estructura antigua.

Todo esto, reseñó Arroyo, irá en paralelo a la redacción de un Plan Especial para el cerro del Molinete, que será el que deberá definir las actuaciones a realizar a futuro. Esta actuación, de momento, reseñó la alcaldesa, solo busca adecentar el entorno tras años de práctico abandono. No obstante, no hizo alusión a si se requerirá por parte del Ayuntamiento a los

Los trabajos, que incluyen el soterramiento del cableado, contarán con supervisión arqueológica por si aparecieran restos

propietarios privados del entorno para que limpien también de vegetación y basura los solares.

Hasta ahora, cualquier movimiento en el entorno del Molinete ha sido muy seguido de cerca por distintas asociaciones en defensa del patrimonio y ha estado sembrado de polémicas. La más sonada fue la denuncia por supuesto expolio en las excavaciones del cerro. Algo que la Justicia ya ha descartado, tal y como avanzó este periódico.

Balance de mitad de mandato

La presentación del proyecto tuvo lugar durante un desayuno informativo que la alcaldesa ofreció a los periodistas. Durante el mismo, Arroyo señaló que, a la llegada de la legislatura a su ecuador, el 56% del programa electoral estaba ejecutado y otro 36% de actuaciones estaban ya iniciadas. La regidora destacó asimismo que, gracias a su pacto de gobierno con Vox, la ciudad goza de «estabilidad» y está emprendiendo proyectos «transformadores» y que son «garantía de futuro».

La alcaldesa también se refirió a los avances en materia de patrimonio. Sobre la situación de los solares del casco antiguo volvió a destacar que el 60% de los propietarios requeridos, 25 de las 41 parcelas requeridas, solicitaron licencia. Algo que, estimó, favorecerá la construcción de 170 viviendas.

Asimismo, la primera autoridad municipal quiso poner en valor este viernes el «esfuerzo impropio» de los técnicos municipales para informar las 1.600 alegaciones que se presentaron al nuevo Plan General. Un trabajo previo que deben concluir con carácter previo a la aprobación definitiva del documento, que prevé, entre otras cuestiones, la edificación de 80.000 viviendas.

Conceden licencia a la Fremm para levantar su centro en Los Camachos

J. NICOLÁS

CARTAGENA. El nuevo Centro de Formación de la Federación Regional de Empresarios del Metal (Fremm) tiene ya luz verde del Consistorio de Cartagena para poder empezar las obras. El Ayuntamiento ha concedido a la patronal la licencia para empre-

der trabajos en cuanto pueda sobre la parcela que le fue cedida por el Ayuntamiento en la parte sur del polígono industrial Los Camachos.

El suelo municipal cedido que albergará este centro tiene aproximadamente 15.000 metros cuadrados y contará con unas instalaciones de 5.500 metros cua-

drados. La concesión municipal tiene una duración inicial de 50 años, ampliable hasta 75 años, según la normativa vigente. La inversión estimada para este proyecto ronda, según desgranó el Consistorio, entre los 10 y los 11 millones de euros. Un desembolso y ejecución del proyecto que, avanzó este viernes Arroyo, se valora acometer por fases.

Este centro ofrecerá formación especializada en 30 oficios vinculados al sector metalúrgico, tales como soldadura, fabricación mecánica, automatiza-

ción industrial y energías renovables. En resumen, la patronal pretende así cubrir las necesidades de personal cualificado de la industria en Cartagena y abordar la transformación 4.0.

Aulas y talleres

En total, serán 16 espacios formativos entre aulas y talleres, interiores y exteriores, destinados a formar a más de 3.000 personas. La previsión inicial es que las instituciones públicas aportarán el 55% y el 45% restante saldrá de fondos privados.